

SOMMAIRE

I- SYNTHÈSE	p. 4
- Les chiffres clés.....	p. 5
- Comparaison 2007 / 2006	p. 6
- Les augmentations de capital en 2007.....	p. 7
- Les réorganisations intervenues au cours de l'année 2007	p. 8
II- LES RÉSULTATS PAR CATEGORIE DE SCPI	p. 9
- Tableau de synthèse.....	p. 10
- Collecte nette	p. 11
- La collecte nette par catégorie en 2007	p. 12
- Marché secondaire	p. 13
- Le marché secondaire par catégorie en 2007.....	p. 14
- Volumes échangés et taux de rotation	p. 15
- Parts en attente de cession ou de retrait.....	p. 16
- Collecte brute.....	p. 17
- La collecte brute par catégorie en 2007	p. 18
- Capitalisation	p. 19
- La capitalisation au 31 décembre 2007	p. 20
- Classement des SCPI par catégorie.....	p. 21
- Les SCPI Classiques Diversifiées	p. 22
- Les SCPI Régionales	p. 24
- Les SCPI Internationalement Diversifiées.....	p. 25
- Les SCPI Murs de Magasins.....	p. 26
- Les SCPI Plus-value	p. 27
- Les SCPI Méhaignerie et Quilès-Méhaignerie	p. 28
- Les SCPI Malraux	p. 29
- Les SCPI Rénovation, Périssol et Besson	p. 30
- Les SCPI Robien et Robien recentré	p. 31
- Les SCPI Borloo Populaire.....	p. 32
- Les SCPI Girardin	p. 33

III- LES RÉSULTATS PAR GROUPE DE SCPI.....	p. 34
- Collecte nette	p. 35
- Classement selon la collecte nette.....	p. 36
- Marché secondaire	p. 37
- Classement selon le marché secondaire	p. 38
- Marché secondaire rapporté à la capitalisation.....	p. 39
- Taux de rotation	p. 40
- Le marché des parts en attente.....	p. 41
- Le marché secondaire en attente rapporté à la capitalisation.....	p. 42
- Collecte brute.....	p. 43
- Classement selon la collecte brute.....	p. 44
- Collecte brute rapportée à la capitalisation	p. 45
- Capitalisation	p. 46
- Classement selon la capitalisation	p. 47
IV- LES RÉSULTATS PAR SCPI	p. 48
V- DÉFINITIONS ET MÉTHODOLOGIE	p. 54