

les articles parus dans réflexions immobilières

A

R. ACOSTA

L'aménagement urbain en Europe :
une approche comparative n° 29 janv. 2001

G. ALBANEL

Les banques françaises face à la crise
de l'immobilier n° 18 juil. 1997

P.-E. ALBERT

Conjoncture, défaillances d'entreprises
et garantie de loyer n° 34 janv. 2003

L. ALLAIN

Logements anciens parisiens : le paradoxe
du couple risque/rentabilité n° 14 juil. 1996

N. AMENG, F. GOLTZ & D. REHSE

La gestion indicielle dans l'immobilier et l'indice
Edhec IEIF immobilier d'entreprise France n° 49 juil. 2009

P. ARTUS

Faut-il craindre une remontée des taux longs ?
Une prospective à dix ans n° 27 janv. 2000

AUDIAR, PÔLE ÉCONOMIE-PROSPECTIVE

Rennes, l'ambition d'une petite « grande ville »
à l'heure de l'Europe élargie n° 39 déc. 2004

B. AUDIBERT

La croissance immobilière, une nouvelle
clé de lecture du marché n° 24 janv. 1999

Bureaux : vers une nouvelle bulle ? L'analyse
du cycle des valeurs n° 27 janv. 2000

Transactions, absorption nette, libérations :
la dynamique du marché de bureaux n° 34 janv. 2003

L'absorption nette de bureaux en Île-de-France : une
recherche essentielle en économie immobilière n° 522^e trim. 2010

G. AUFRAY

SCPI : un avenir pour l'immobilier
ou par l'immobilier ? n° 10 juin 1995

Placement-pierre et placement-dette n° 11 sept. 1995

L'épargne à l'affiche n° 41 nov. 2005

M. AULAGNON

Marché primaire
et marché secondaire n° 15 oct. 1996

R. S. AUSTIN

Fiscalité : vrais et faux obstacles
à l'investissement immobilier n° 22 juil. 1998

B. AVRIL

Architecture et valeur n° 21 avr. 1998

La « foncière 1 % » : simple gadget
ou innovation majeure ? n° 32 mars 2002

M. AYMARD-LEFAURE

L'immobilier dans la politique d'investissement
du Fonds de réserve pour les retraites n° 52 2^e tr. 2010

D. AYMES

Gestion préventive du risque d'interruption
des services télécoms dans les immeubles
de bureaux n° 35 juin 2003

B

A. BABEAU

Un quart de siècle de croissance du patrimoine
des ménages n° 11 sept. 1995

L'immobilier dans le patrimoine des ménages :
tendances récentes et perspectives n° 37 fév. 2004

M. BADOE & P. HONORÉ

Réussir sur le marché
de la « banque immobilière » n° 26 juil. 1999

A. BALATON

Taux d'actualisation ou taux de capitalisation ? n° 2 juin 1993

S. BARDOUIL & B. SIERRA

Le marché de bureaux à Madrid :
perspectives à moyen terme n° 14 juil. 1996

B. BARET & P. LENOËL

OPCI : pour une nouvelle alliance de la finance
et de l'immobilier au service de l'épargne n° 43 févr. 2007

G. BARON

Bulle du logement ? L'analyse par la prime
de risque immobilière n° 41 nov. 2005

R. DE BARR

Les expertises pour prêt : la solution britannique n° 15 oct. 1996

J.-M. BARRIER

Le portage des opérations d'aménagement :
des hauts et des bas n° 24 janv. 1999

Les immeubles de bureaux de grande taille
en Île-de-France, une réalité durable ? n° 33 sept. 2002

X. BARTOLI

Le prêt à taux zéro n° 17 avr. 1997

C. BASTARD & M.-A. NICOL

Bureaux en Île-de-France :
la part du secteur public n° 28 avr. 2000

L. BATSCH

Investissement immobilier :
financement adossé et levier fiscal n° 39 déc. 2004

P. BAUCHOT

Investissement immobilier : sommes-nous réellement
passés à l'âge de pierre à l'ère moderne ? n° 36 nov. 2003

G. BEAU & P. TANNENBAUM

Création de valeur et introduction en Bourse
des patrimoines immobiliersn° 20 janv. 1998

W. BEAUCLERCK

Les méthodes d'expertise pratiquées en France
par les investisseurs anglo-saxonsn° 13 avr. 1996

W. BEAUCLERCK & P. CRAUK

Garonor : les enjeux stratégiques
d'une opération financièren° 24 janv. 1999

A. BÉCHADE

Le coût et le prixn° 1 janv. 1993

Analyse financière et analyse immobilière :

le choc des culturesn° 2 juin 1993

Notre avenir économique est « capital »n° 4 déc. 1993

L'élastique et les doigtsn° 7 sept. 1994

« Cash-flow », danger !n° 10 juin 1995

Comment leur dire ?n° 11 sept. 1995

Pour un réalisme à la françaisen° 16 janv. 1997

Pénurie et raretén° 20 janv. 1998

Analyse des cycles et perspectives : un meilleur
contexte économique pour l'immobiliern° 25 avr. 1999

Immobilier d'entreprise et prospective :

l'art de la techniquen° 31 oct. 2001

Immobilier d'entreprise en Île-de-France :

que faut-il faire ?n° 36 nov. 2003

Externalisation des immeubles de l'État :

rendre aux Français leur patrimoinen° 39 déc. 2004

La 3^e révolution est-elle en marche ?n° 44 sept. 2007

A. BÉCHADE & C. POUILLOUX

Le pincement du diablen° 42 juil. 2006

A. BÉCHADE & R. MALLE

L'Indice de Souffrance des ménages
en investissement résidentieln° 49 juil. 2009

D. BÉHAR

Comment « faire métropole » à l'heure
de la mondialisation ?n° 50 oct. 2009

A. BENDER & M. HOESLI

Indices et évaluation de l'immobilier :
une expérience pionnière en Suissen° 26 juil. 1999

Le benchmarking immobiliern° 32 mars 2002

E. BERGER

Foncière d'État, un projet réalisablen° 40 mai 2005

G. BERLIOZ

Innovations juridiques dans la crise : le droit est-il
en contradiction avec le réalisme économique ? n° 2 juin 1993

Foncières, defeasance et droit comptablen° 7 sept. 1994

L'épargne immobilière en quête de sécuritén° 9 mars 1995

N. BERTRAND

Les centres commerciaux rattrapés
par le développement durablen° 51 janv. 2010

J.-P. BETBÈZE

Marchés financiers : faut-il encore
parler de la bulle ?n° 33 sept. 2002

Les dix commandements de la finance...

immobilièren° 36 nov. 2003

S. BLONDEL & O. MARCHAND

Disparité des rendements locatifs parisiens
et risques d'impayésn° 20 janv. 1998

D. BOÉRI

Gestion immobilière, les marques de la crise ...n° 18 juil. 1997

C. DE BOISSIEU

La croissance des emplois tertiaires
est-elle fragile ?n° 29 janv. 2001

R. BONI

Investir en immobilier à Monaco :
contexte économique et structure du marché ...n° 13 avr. 1996

P. BONNAL & L. CHAMBERT-LOIR

Radiographie du parc de bureaux
en Île-de-Francen° 15 oct. 1996

P. BONNAL, R. LAROCHE & P. DELSAULT

Fiscalité locale et mouvements d'entreprises ...n° 23 oct. 1998

P. BONNEFILLE

Presse immobilière : de bons outils
et de bons ouvriers !n° 41 nov. 2005

P. BONNEFILLE & N. LERÈGLE

Inventer la presse de l'immobiliern° 8 déc. 1994

J.-C. BOUCHARD & S. LUGAN

Bail vert : état des lieuxn° 52 2^e tr. 2010

G. BOUTELOUP, A. BULLIER, J. CARASSUS, D. ERNEST, L. PANCRIZIO & T. SANCHEZ

Évaluer et garantir la valeur verte immobilière ...n° 53 3^e tr. 2010

D. BONTOUX

Le marché immobilier français et les capitaux
étrangersn° 6 juil. 1994

La financiarisation de l'immobilier aux États-Unis
et en Europen° 22 juil. 1998

D. BONTOUX & A. LAINÉ-AUDOUARD

Fiscalité immobilière au 1^{er} janvier 1999n° 24 janv. 1999

S. BONY & A. MEYER

Pollution des sols : penser le risque
afin de sécuriser l'investissementn° 45 avr. 2008

Bail vert : un suivi des exigences d'amélioration
de la qualité environnementalen° 52 2^e tr. 2010

B. BOUR

Europe : les obligations des géomètres experts ...n° 21 avr. 1998

P. BOURSICAN

La mutation du marché de l'entrepôt en France n° 18 juil. 1997

C. BOUVIER

La Défense : 1958-2003n° 35 juin 2003

P.-G. BRASSELET

Asset management : l'avenir est dans la crise ! ...n° 47 déc. 2008

F. BRIÈRE

Sénart : une nouvelle dynamiquen° 21 avr. 1998

A. DE BROGLIE

L'avenir des fonds non cotés à l'issue de la crise n° 50 oct. 2009

P. BROSSARD

Immobilier ou obligations : où sera la sécurité des rendements ? n° 52 2^e tr. 2010

H. BROUSSE

L'amortissement Périssol n° 13 avr. 1996
Épargne et distribution n° 14 juil. 1996

E. BRUNA

Les fonds d'investissement immobilier en Italie n° 5 mars 1994

J.-L. BRUNET

L'immobilier est-il un actif risqué pour une compagnie d'assurance ? n° 39 déc. 1994

A. BULLIER, G. BOUTELOUP, J. CARASSUS, D. ERNEST, L. PANCRAZIO & T. SANCHEZ

Évaluer et garantir la valeur verte immobilière n° 53 3^e tr. 2010

H. BUZY-CAZAUX

Quelle place pour l'accession à la propriété dans la politique du logement ? n° 25 avr. 1999



P. CAILLET

Pour un nouveau produit immobilier n° 9 mars 1995

M. CALEN

Eurotunnel : développement immobilier et grands équipements d'infrastructure n° 23 oct. 1998

J.-L. CALONGER

Les commerces, du produit financier à la stratégie d'investissement n° 53 3^e tr. 2010

M.-L. CAO & T. RENAULT

Mipim : dix ans déjà n° 25 avr. 1999

J. CARASSUS, G. BOUTELOUP, A. BULLIER, D. ERNEST, L. PANCRAZIO & T. SANCHEZ

Évaluer et garantir la valeur verte immobilière n° 53 3^e tr. 2010

E. CAREY & B. SCHERRER

Titrisation d'actifs non performants n° 12 janv. 1996

J.-P. CARMARANS & G. MARGIOCCHI

Entreprises cotées : juste valeur et amortissement des actifs immobiliers n° 37 fév. 2004

A. CARON

Stratégies immobilières des investisseurs institutionnels. Éléments de comparaison internationale n° 5 mars 1994

F. DE CASTRIES & E. LAVIGNE-DELVILLE

L'expertise immobilière dans les SCPI : questions et enjeux n° 3 sept. 1993

M. CATELLA

Le marché immobilier en Italie n° 5 mars 1994

D. CAUDRON

L'immobilier comme placement financier n° 46 sept. 2008

B. CAVALIER

L'économie jouera-t-elle la symphonie de l'inflation ? n° 51 janv. 2010

E. CENDLAK & A. MOLINIÉ

Genopole, un site tertiaire spécialisé n° 24 janv. 1999

P. CHALMIN

Y croire ou pas ? La reprise de la croissance économique en 2002-2003 n° 33 sept. 2002

V. CHAMBAUD

Titrisation et procédures collectives n° 38 juin 2004

L. CHAMBERT-LOIR & P. BONNAL

Radiographie du parc de bureaux en Île-de-France n° 15 oct. 1996

E. CHAMPIGNY & M. MOKRANE

L'expertise : méthodes, précision et cohérence n° 34 janv. 2003

A. CHARREYRON-PERCHET

L'agrément en Île-de-France n° 25 avr. 1999

P. CHASSAING

Vers une consolidation de la reprise du marché du logement en 1997 ? n° 17 avr. 1997

ÉTIENNE CHATENAY & A. LEMOINE

Datacenters : l'immobilier au service des serveurs n° 53 3^e tr. 2010

A. CHAZEL

Comprendre la *Green Value* : une analyse systémique n° 51 janv. 2010

Chiffrer la *Green Value* : une étude de cas n° 52 2^e tr. 2010

R. CHEMOUNY

Foncières : premier bilan des normes IFRS n° 43 fév. 2007

REITs : vers une mondialisation du statut n° 45 avr. 2008

Y. CHEN

Le marché immobilier en Chine n° 28 avr. 2000

H. CHEVALIER

La montée de sève de l'investissement forestier n° 53 3^e tr. 2010

M. CHEVALIER & G. MARTY

Vingt ans de placements : 1972-1992 n° 2 juin 1993

F. DE CIDRAC

Épargne longue et immobilier n° 2 juin 1993

Les métiers de l'immobilier en Île-de-France n° 22 juil. 1998

D. COCQUET

Val d'Europe : une approche originale n° 33 sept. 2002

Val d'Europe, l'émergence d'un pôle économique à l'est de Paris n° 38 juin 2004

M. COHEN

Construction : du bilan 2008 aux anticipations 2009 n° 48 avr. 2009

B. COLOOS & B. VORMS

Le financement de l'accession à la propriété aux États-Unis n° 22 juil. 1998

J. COMBRET

Investissement immobilier et rapports locatifs : à la recherche d'un équilibre ? n° 17 avr. 1997

V. COMTE-TROTET

Les ventes de logements en France de 1991 à 1996 n° 23 oct. 1998

L. CONRAD

Une vision moderne de la méthode d'évaluation par capitalisationn° 51 janv. 2010

J.-P. CORLIN

Data Room, quel avenir ?n° 17 avr. 1997

D. CORNE DEMAJAU

La difficulté de faire des prévisions en immobiliern° 52 2^e tr. 2010

T. CORNIL

L'opération Paris Rive Gauche : les enjeux d'un aménagement plus équilibré du territoire parisienn° 16 janv. 1997

J. CORVELLEC & G. PRANDI

Loyers : comparaison Paris-provincen° 36 nov. 2003

Logement à Paris, la stratégie patrimoniale des personnes moralesn° 40 mai 2005

E. COSSERAT

Gestion de SCPI et label qualité : une première expériencen° 33 sept. 2002

J.-P. COTIS

Dans quelle mesure l'Europe tirera-t-elle parti de la reprise mondiale ?n° 36 nov. 2003

A. COTTA

À quand la fin de la crise de l'immobilier ?n° 1 janv. 1993

O. COULAUD

OPCI : le dispositif comptablen° 44 sept. 2007

P. CRAUK & W. BEAUCLERCK

Garonor : les enjeux stratégiques d'une opération financièren° 24 janv. 1999

F. CRISTANZIANI

Comment le financement influence le résultat des foncièresn° 49 juil. 2009

D

E. DADIER

Taux d'intérêt : gare au durcissement des politiques monétairesn° 38 juin 2004

V. DALPHIN

Investissement foncier : le traitement fiscal des bois et forêtsn° 47 déc. 2008

A. DAMAREY

Les stratégies des acteurs de l'immobilier logistiquen° 49 juil. 2009

J. DAMON

L'urbanisation mondiale : bienfait ou fléau ?n° 51 janv. 2010

M. DAVIS

Le marché des bureaux du centre de Londresn° 21 avr. 1998

D. DAVYDOFF

L'anniversaire oublié du PASFn° 50 oct. 2009

M. DEBUZY

La performance énergétique au service des investisseursn° 44 sept. 2007

A. DEGRASSAT

Les normes IFRS : un atout pour la communicationn° 41 nov. 2005

B. DEHAN

Mobilisation exemplaire pour une révolution verten° 50 oct. 2009

B. DELAUNAY & A. LAINÉ-AUDOUARD

Investissement immobilier et fonds de pensionn° 12 janv. 1996

O. DELFOUR & O. PIANI

Titrisation de créances immobilières : l'exemple Benelusn° 17 avr. 1997

P. DELSAUT

L'histoire de l'agrément en France : 1955-1960 n° 25 avr. 1999

L'histoire de l'agrément en France : 1960-1985 n° 27 janv. 2000

L'histoire de l'agrément en France : 1985-2000 n° 29 janv. 2001

P. DELSAULT, P. BONNAL & R. LAROCHE

Fiscalité locale et mouvements d'entreprisesn° 23 oct. 1998

P. DELSAUT & D. VIGNAUX

Les conséquences de la réforme de la taxe professionnellen° 28 avr. 2000

B. DENIS

Le marché immobilier en région parisienne. Les ventes en volume et en valeurn° 8 déc. 1994

A. DEOTTI

La délicate concurrence entre les droits de préemption du locatairen° 47 déc. 2008

L. DEROTE

Bilan du recrutement des professionnels de l'immobiliern° 15 oct. 1996

B. DESJUZEUR

La loi SRU : une exigence de professionnalismen° 31 oct. 2001

M. DIDIER

L'économie française dans l'euro : de vraies chances et des illusionsn° 25 avr. 1999

P. DIETRICH

Le démembrement de propriétén° 8 déc. 1994

M.-T. DIMASI & P. ROSSARD

Le nouveau régime de crédit-bail immobiliern° 11 sept. 1995

A. DONNADIEU

Cessions de portefeuilles immobiliers en France et aux États-Unisn° 16 janv. 1997

C. DROMARD

À quand un droit de l'épargnant ?n° 43 févr. 2007

C. DUBOIS & A. JUNGELS

Les maisons de retraite médicalisées, une affaire de spécialistesn° 53 3^e tr. 2010

M. DUBOIS

Parlez-vous « MARC » ? Les Modes Alternatifs de Règlement des Conflitsn° 39 déc. 2004

J.-P. DUFOIX

La politique du logement : persévérance dans l'erreur ?n° 9, mars 1995

On loge gratis ! n° 10 juin 1995
Prêt à taux zéro : la bonne réforme ? n° 11 sept. 1995

J.-P. DUFOIX & G. DE PONTBRIAND

Comment apprécier la solvabilité des ménages .n° 8 déc. 1994
L'épargne-logement : ce colosse
aux pieds d'argile ? n° 13 avr. 1996

S. DUMONT & B. THOMPSON

L'avènement de l'Internet mobile, en route
pour l'Omninet n° 31 oct. 2001

J.-P. DUMORTIER

Le nouveau contexte économique et financier : quelle part
d'allocation d'actifs dans l'immobilier ? n° 19 oct. 1997

E. DUPUY

Expertise et *Discounted cash-flow* :
fin de la révolution ? n° 29 janv. 2001

G. DUSSILLOL

Intérêt des opérations de defeasance
immobilière n° 7 sept. 1994

C. DUTU

Japon : quelles politiques de gestion
de crise ? n° 13 avr. 1996

P. DUYCK

Le marché des bureaux à Lille en 1996 n° 17 avr. 1997
L'investissement immobilier dans les métropoles
régionales n° 26 juil. 1999

E

E. EDOU

La vraie fausse question des logements
vacants n° 15 oct. 1996

M. EL HEDI AROURI & P. FOULQUIER

Solvabilité II : une menace pour l'immobilier ? . n° 52 2^e tr. 2010

G. EMONT

Acheter ou louer son logement ? n° 49 juil. 2009

A. J. EMMOTT

Comment estimer la valeur de marché
d'un immeuble lorsqu'il n'y a pas de marché ? .n° 3 sept. 1993
Les années Mitterrand n° 13 avr. 1996
Valeur actionnariale et valeurs
immobilières n° 23 oct. 1998
Bilan des SIIC : la santé n'est pas un état
précaire n° 40 mai 2005
Les inconnues... inconnues n° 48 avr. 2009

C. ENCINAS

Bureaux à Toulouse : un marché dynamique...
sous tension n° 51 janv. 2010

C. ENCINAS & G. LAZAR

Toulouse : les grandes évolutions du marché
du bureau n° 35 juin 2003

D. ERNEST, G. BOUTELOUP, A. BULLIER, J. CARASSUS, L. PANCAZIO & T. SANCHEZ

Évaluer et garantir la valeur verte immobilière . n° 53 3^e tr. 2010

J.-M. ESNAULT & J. TAILLARDAT

Attirer des implantations d'entreprises internationales
à Paris Île-de-France n° 15 oct. 1996

F

P. FABRE

Gestion immobilière.
De nouveaux comportements n° 6 juin 1994

B. FAURE-JARROSSON

L'investissement immobilier : de l'affection
vers l'analyse n° 1 janv. 1993
L'évaluation des sociétés immobilières n° 2 juin 1993
Sociétés immobilières cotées :
de la décote aux performances n° 3 sept. 1993
Acheter ou louer son logement : une autre
approche financière n° 4 déc. 1993
La stratégie des foncières : bilan et perspectives n° 27 janv. 2000
Loyers de bureaux : une analyse économique . n° 33 sept. 2002

R. FEREDJ

La gestion patrimoniale à la RATP : du nomadisme
comptable au compte immobilier d'entreprise . n° 11 sept. 1995

M. FERNAND & P. SERVETTI

Dynamisme économique et immobilier
en Côte d'Azur n° 38 juin 2004

B. DE FEYDEAU

Le financement de l'immobilier ou comment
relancer l'épargne longue ? n° 1 janv. 1993
L'immobilier doit-il être soumis aux mécanismes
de l'économie de marché ? n° 2 juin 1993
Les nouveaux métiers de l'immobilier n° 6 juin 1994
Quelques mesures pour relancer l'épargne
immobilière en France n° 9 mars 1995
Actifs immobiliers : facteurs de déflation
ou de relance économique ? n° 15 oct. 1996
Le troisième choc : l'impact de la mondialisation
sur les métiers de l'immobilier n° 21 avr. 1998

FNAU (FÉDÉRATION NATIONALE DES AGENCES D'URBANISME)

Le marché des bureaux
et les dynamiques de métropolisation n° 45 avr. 2008

J.-M. FORESTIER

Prix et loyers : se souvenir des fondamentaux . n° 16 janv. 1997

P. FOULQUIER & M. EL HEDI AROURI

Solvabilité II : une menace pour l'immobilier ? . n° 52 2^e tr. 2010

J. FOURCAIL

SCPI : s'adapter aux conditions actuelles
du marché n° 14 juil. 1996
Crise immobilière et crise des SCPI n° 17 avr. 1997

D. FRANÇOIS

L'expertise immobilière demain : activité
ou profession n° 6 juin 1994
L'expertise immobilière française :
présent et avenir n° 16 janv. 1997

Les droits d'enregistrement : une transition techniquement difficile n° 23 oct. 1998

Experts immobiliers : une espèce en danger ou des surfeurs sur une vague ascendante ? ... n° 35 juin 2003

A.-M. FRIBOURG

Le logement en Europe n° 30 avr. 2001

A.-M. FRIBOURG & S. LE LAIDIER

Compte du Logement. Comparaisons internationales n° 6 juin 1994

J. FRIGGIT

Produits dérivés sur indice de prix des logements : nouvelles perspectives n° 25 avr. 1999

Placements en actions et en logement : quelques régularités sur longue période n° 33 sept. 2002



T. GAIFFE

La place de l'immobilier dans un fonds de retraite n° 52 2^e tr. 2010

A. GASET & M. IWANESKO

Immobilier d'entreprise, vers une nouvelle approche des structures de détention n° 39 déc. 2004

L. GAUVILLE & D. TONDU

Le TIC, nouvel instrument de mesure du risque financier des foncières n° 48 avr. 2009

C. GAVE

Un nouveau modèle de division du travail est-il en train d'apparaître aux États-Unis ? n° 40 mai 2005

M. GÉNÉTAUD

Compte du logement : nouvelle configuration de l'économie du secteur n° 15 oct. 1996

M. GÉNÉTAUD & C. LOUVOT

Le Compte du Logement en 1995 n° 17 avr. 1997

R. GIANNO

Immobilier et développement durable : l'essentiel n° 45 avr. 2008

J.-P. GIL

Pour sortir de la crise du logement n° 7 sept. 1994

C. GIRAUD

Derrière le ratio Cooke, l'énigme de la relance du crédit bancaire n° 2 juin 1993

La transformation de bureaux en logements : une nécessité... douloureuse n° 7 sept. 1994

Conjoncture et immobilier. Données macroéconomiques n° 9 mars 1995

Conjoncture économique et conjoncture immobilière n° 13 avr. 1996

Le chemin de la reprise économique passe par le déblocage du marché immobilier n° 16 janv. 1997

Meilleurs vœux pour 1998... n° 20 janv. 1998

M. GODET

Démographie et croissance économique : attention aux idées reçues n° 43 févr. 2007

F. GOLTZ, N. AMENC, & D. REHSE

La gestion indicielle dans l'immobilier et l'indice Edhec IEIF immobilier d'entreprise France ... n° 49 juil. 2009

C. GRANDIN

Synthèse, le marché hôtelier : analyse et estimation n° 47 déc. 2008

J.-J. GRANELLE

Jalons pour l'économie immobilière n° 5 mars 1994

Le cycle immobilier n° 22 juil. 1998

La promotion immobilière privée en France en 2000 n° 29 janv. 2001

Concurrence imparfaite et nouvelles approches de l'expertise immobilière n° 34 janv. 2003

La promotion immobilière privée en France en 2005 n° 41 nov. 2005

En passant par Belleville... n° 44 sept. 2007

En passant par le Credoc (1962-1966) n° 46 sept. 2008

C. GRAZIANI

La valorisation du foncier inoccupé n° 13 avr. 1996

N. GRIFFITHS

La gestion immobilière de l'entreprise (*corporate real estate*) : des expériences anglo-saxonnes à la pratique française n° 34 janv. 2003

S. GROSJEAN

Terre de Liens : une épargne citoyenne pour une agriculture durable et responsable ... n° 48 avr. 2009

R. GROSSELIN

Le financement des locaux professionnels : de la nécessité d'un regard singulier n° 7 sept. 1994

J. GROSSIN-PETIT

L'expertise immobilière, une discipline en constante évolution n° 14 juil. 1996

B. GUEDJ

L'immobilier commercial en France et en Espagne n° 41 nov. 2005

J.-M. GUÉRIN

Le logement idéal des Français n° 18 juil. 1997

C. DE GUILLEBON

L'abondance de capitaux change-t-elle quelque chose pour les entreprises ? n° 43 févr. 2007

P.-M. GUILLON

L'immobilier dans le patrimoine et dans l'univers des placements n° 14 juil. 1996

L. GUINEFORT

Faut-il inventer l'analyse immobilière ? n° 3 sept. 1993

J. GUIRAUD

La nouvelle jeunesse du démembrement de propriété n° 46 sept. 2008

R. GULLON

L'acte architectural et les affres de la mission de base n° 35 juin 2003

H

S. HALGAN

Immobilier d'entreprise : vers un diagnostic global n° 45 avr. 2008

J.-M. HAMELIN

Techniques financières et collecte de capitaux n° 10 juin 1995

F. HAMELINK & M. HOESLI

Allocation optimale de portefeuille et immobilier en Suisse n° 13 avr. 1996

J.-L. HAROUEL

Le droit et les façades parisiennes sous l'Ancien Régime n° 7 sept. 1994

F. HATEM

Les investissements étrangers dans l'immobilier d'entreprise n° 39 déc. 2004

P. HERLIN

La notion de « valeur fondamentale » est un mythe ! n° 48 avr. 2009

H. HEUGAS-DASPARREN

Y a-t-il une surface « objective » ? n° 23 oct. 1998

C. HEURTEUX

Les désagréments de l'agrément n° 7 sept. 1994
L'importance ignorée de l'immobilier dans l'économie nationale n° 11 sept. 1995

A. HINFRAY

Permis de construire et dérive du contentieux administratif n° 3 sept. 1993
Amiante et immobilier, quelles implications ? n° 19 oct. 1997

Y. HIROOKA

L'investissement collectif sur l'immobilier au Japon n° 10 juin 1995

M. HOESLI

Rentabilité et risque de l'immobilier n° 6 juin 1994
L'évolution des prix sur le marché du logement à Genève n° 9 mars 1995
Immobilier et inflation : l'exemple suisse n° 14 juil. 1996
L'accession à la propriété à Genève : problèmes et mesures n° 22 juil. 1998
Le rôle de l'immobilier dans la diversification d'un portefeuille n° 29 janv. 2001
Pourquoi les institutionnels investissent si peu en immobilier n° 35 juin 2003

M. HOESLI & A. BENDER

Indices et évaluation de l'immobilier : une expérience pionnière en Suisse n° 26 juil. 1999
Le benchmarking immobilier n° 32 mars 2002

M. HOESLI & F. HAMELINK

Allocation optimale de portefeuille et immobilier en Suisse n° 13 avr. 1996

M. HOESLI & J. LEKANDER

Quelle proportion d'immobilier dans un portefeuille ? n° 42 juil. 2006

M. HOESLI & C. SERRANO

Peut-on prévoir la rentabilité de l'immobilier coté ? n° 47 déc. 2008

K. HOHMANN

Les fonds immobiliers ouverts allemands n° 8 déc. 1994

P. HONORÉ & M. BADO

Réussir sur le marché de la « banque immobilière » n° 26 juil. 1999

G. HORNY

Comparaison des placements sur longue période : la revanche de l'immobilier n° 52 2^e tr. 2010

D. HUOT

Comment tuer la poule aux œufs d'or n° 10 juin 1995

ING REAL ESTATE DEVELOPMENT FRANCE

Les coûts de construction de logement en France et en Europe n° 49 juil. 2009

M. IWANESKO

L'immobilier au XXI^e siècle sera démembré n° 31 oct. 2001

M. IWANESKO & A. GASET

Immobilier d'entreprise, vers une nouvelle approche des structures de détention n° 39 déc. 2004

J

C. JACOTEY & M. MARX

L'expert immobilier et le perfectionnement de ses méthodes n° 5 mars 1994

D. JACQUET

Valeurs locatives et valeur ajoutée des entreprises n° 1 janv. 1993
Immobilier et bulle spéculative, le comportement des utilisateurs n° 4 déc. 1993
Deux foncières bien connues : Mc Donald's et Naf-Naf n° 7 sept. 1994

Y. JACUBOWICZ

Le marché des bureaux à Bruxelles n° 13 avr. 1996

Y. JANVIER

Pour une rénovation de l'aménagement urbain n° 18 juil. 1997

P. JEANJEAN & L. PANCAZIO

Les SIIC face à l'externalisation n° 38 juin 2004

K. JOLY & T. LEBIZAY

Les actionnaires individuels en Bourse et le secteur de l'immobilier n° 27 janv. 2000

B. JOUSSELIN

La transformation de bureaux en logements : un premier bilan n° 30 avr. 2001

H. DE JOUVENEL

Prospective contre conjoncture n° 23 oct. 1998

M. JOUVENTLes coûts d'exploitation des immeubles
de bureaux n° 22 juil. 1998**A. JUNGELS & C. DUBOIS**Les maisons de retraite médicalisées,
une affaire de spécialistes n° 53 3^e tr. 2010**K****W. KÄLBERER**L'ambition européenne des banques
hypothécaires allemandes n° 25 avr. 1999**K. KARSTEN**Modalités juridiques des cessions de créances :
quatre solutions possibles n° 21 avr. 1998**T. KEULEYAN**Baux commerciaux :
calculer l'indemnité d'éviction n° 53 3^e tr. 2010**G. DE KERHALIC**Snoupi, pour mieux connaître le marché
locatif privé n° 28 avr. 2000**R. KHABER, C. PARISOT & J.-L. MOURIER**

Les ressorts de « l'effet richesse » n° 28 avr. 2000

W. P. KISTLER

La ville devant soi n° 11 sept. 1995

L**ÉDOUARD DE LABOULAYE & A. LEMOINE**Parkings : placement d'avenir
ou voie de garage ? n° 53 3^e tr. 2010**J.-P. LACAZE**Prix du logement : quelques vérités
oubliées n° 19 oct. 1997
Optimisation financière et comportement
patrimonial n° 26 juil. 1999**A. LAFERRÈRE**

Les grandes tendances du logement en France n° 31 oct. 2001

F. LAGORCE

L'externalisation : et la fiscalité ? n° 32 mars 2002

S. LAINÉ & M. NAKACHE

Mon bureau est HQE ! n° 50 oct. 2009

A. LAINÉ-AUDOARDTaxe annuelle de 3 % : un frein
aux investisseurs étrangers ? n° 15 oct. 1996**A. LAINÉ-AUDOARD & D. BONTOUX**Fiscalité immobilière au 1^{er} janvier 1999 n° 24 janv. 1999**A. LAINÉ-AUDOARD & B. DELAUNAY**

Investissement immobilier et fonds de pension n° 12 janv. 1996

C. LALOYAU

Les principes de base de l'allocation d'actifs ... n° 29 janv. 2001

C. LAPARRA

Les fusions de SCPI n° 17 avr. 1997

J. LAPORTEAgents immobiliers et administrateurs de biens.
L'évolution des métiers et des marchés n° 5 mars 1994**R. LAROCHE, P. DELSAULT & P. BONNAL**

Fiscalité locale et mouvements d'entreprises ... n° 23 oct. 1998

P. DE LATAILLADED'une crise à l'autre...
Comment les SCPI font-elles face ? n° 48 avr. 1998**P. LAUR & C. REECH**Les dérivés sur indices immobiliers
dans une stratégie d'allocation d'actifs n° 49 juil. 2009**G. LAURENT**Le crédit-bail immobilier,
une opportunité pour les OPC I n° 50 oct. 2009**F. LAVALLARD**Le développement local à travers l'immobilier
de bureaux n° 18 juil. 1997**E. LAVIGNE-DELVILLE & F. DE CASTRIES**L'expertise immobilière dans les SCPI :
questions et enjeux n° 3 sept. 1993**G. LAZAR & C. ENCINAS**Toulouse : les grandes évolutions du marché
du bureau n° 35 juin 2003**E. LE FUR**Vers une meilleure gestion du patrimoine
immobilier de l'État n° 43 févr. 2007
Les dérivés immobiliers n° 45 avr. 2008**P. LE GALÈS**

L'avenir des villes européennes n° 32 mars 2002

S. LE LAIDIER & A.-M. FRIBOURGCompte du Logement.
Comparaisons internationales n° 6 juin 1994**E. LE MAÎTRE**Les tours mixtes en France : utopie aujourd'hui,
réalité demain ? n° 47 déc. 2008**A. LEMOINE & ÉTIENNE CHATENAY**Datacenters : l'immobilier au service
des serveurs n° 53 3^e tr. 2010**A. LEMOINE & ÉDOUARD DE LABOULAYE**Parkings : placement d'avenir
ou voie de garage ? n° 53 3^e tr. 2010**M. LEMOINE**

Immobilier : de l'intendance à la stratégie ... n° 47 déc. 2008

P. LENOËL & B. BARETOPCI : pour une nouvelle alliance de la finance
et de l'immobilier au service de l'épargne ... n° 43 févr. 2007

G. LE ROUX

L'approche immobilière des sociétés multinationales en Europe n° 26 juil. 1999

P. LE TRUNG

Foncières : la croissance, et ensuite ? n° 30 avr. 2001
SIIC : les leçons de l'expérience américaine n° 37 fév. 2004

T. LEBIZAY & K. JOLY

Les actionnaires individuels en Bourse et le secteur de l'immobilier n° 27 janv. 2000

J.-Y. LECERF

La maîtrise d'ouvrage : entre innovation et immobilisme n° 14 juil. 1996

A. LEDOIT

Les ratios du directeur immobilier n° 24 janv. 1999

L'entreprise et la fonciarisation de son patrimoine immobilier n° 25 avr. 1999

Les enjeux de l'externalisation n° 26 juil. 1999

La bibliothèque du directeur immobilier n° 27 janv. 2000

Le plan stratégique immobilier, une nécessité pour l'entreprise n° 28 avr. 2000

Implantation et transfert de l'entreprise (1^{re} partie) n° 29 janv. 2001

Implantation et transfert de l'entreprise (2^e partie) n° 30 avr. 2001

Implantation et transfert de l'entreprise (3^e partie) n° 31 oct. 2001

La difficile émergence de la fonction immobilière dans l'entreprise n° 32 mars 2002

L'externalisation des patrimoines immobiliers : bilan et mode d'emploi n° 33 sept. 2002

Statut des baux commerciaux : vers un nouvel équilibre n° 34 janv. 2003

La fonction immobilière dans l'entreprise : ce qui a changé n° 35 juin 2003

Directeur immobilier : la gestion des prestataires n° 36 nov. 2003

L'immobilier dans la politique financière des entreprises n° 37 fév. 2004

Immobilier d'entreprise : de nouvelles relations entre les acteurs n° 38 juin 2004

Environnement et immobilier d'entreprise n° 40 mai 2005

Changement d'usage et « droits de commercialité » n° 51 janv. 2010

F. LEMASSON

Stratégie, gestion et avenir des structures de cantonnement n° 21 avr. 1998

Les obligations foncières : un départ prometteur n° 29 janv. 2001

J. LEMOINE

Défense et illustration des SCPI n° 11 sept. 1995

N. LEPAROUX

De l'activité de marchand de biens à la profession de promoteur-rénovateur n° 47 déc. 2008

X. LÉPINE

L'OPCI dans l'univers OPCVM n° 46 sept. 2008

N. LERÈGLE & P. BONNEFILLE

Inventer la presse de l'immobilier n° 8 déc. 1994

N. LERÈGLE & P. TANNENBAUM

Valeur d'usage et notation des immeubles n° 4 déc. 1993

Vers de nouveaux produits d'épargne immobilière n° 6 juin 1994

J.-M. LEVET

De l'inquisition et de la dictature des *boards* américains de copropriété n° 22 juil. 1998

Immobilier et humanisme n° 41 nov. 2005

H. LÉVY-LAMBERT

Transformer des immeubles loi de 1948 en un produit d'épargne n° 14 juil. 1996

R. LIPSCOMB

Immobilier d'entreprise : le marché parisien dans son contexte européen n° 35 juin 2003

J.-P. LOEVENBRUCK

Les défis des directeurs immobiliers des multinationales n° 12 janv. 1996

S. LOLLIVIER

Le comportement des ménages à l'égard de l'immobilier n° 17 avr. 1997

C. LOUVOT & M. GENETAUD

Le Compte du Logement en 1995 n° 17 avr. 1997

C. LOWINGER

La pierre philosophale n° 4 déc. 1993

S. LUGAN & J.-C. BOUCHARD

Bail vert : état des lieux n° 52 2^e tr. 2010

M

A. MALAQUIN & G. MARGIOCCHI

La méthode des « discounted cash-flows » va-t-elle révolutionner l'expertise immobilière ? n° 19 oct. 1997

A. MALAQUIN & G. REINBOLD

Actualisation des cash-flows en immobilier : quels taux retenir ? n° 25 avr. 1999

P. MALAQUIN

L'expertise immobilière en période de crise n° 9 mars 1995

La profession d'expert immobilier en Europe n° 13 avr. 1996

La responsabilité des experts immobiliers n° 20 janv. 1998

R. MALLE

Immobilier résidentiel et bulles spéculatives n° 45 avr. 2008

R. MALLE & A. BÉCHADE

L'Indice de Souffrance des ménages en investissement résidentiel n° 49 juil. 2009

O. MARCHAND & S. BLONDEL

Disparité des rendements locatifs parisiens et risques d'impayés n° 20 janv. 1998

G. MARGIOCCHI

La maîtrise des coûts immobiliers n° 16 janv. 1997

G. MARGIOCCHI & J.-P. CARMARANS

Entreprises cotées : juste valeur et amortissement
des actifs immobiliers n° 37 fév. 2004

G. MARGIOCCHI & A. MALAQUIN

La méthode des « discounted cash-flows »
va-t-elle révolutionner l'expertise immobilière ? . n° 19 oct. 1997

V. MAROY

La titrisation immobilière en Belgique n° 13 avr. 1996

J.-J. MARQUAIRE

Risques bancaires et provisions n° 4 déc. 1993

G. MARTY

Les prix des bureaux à Paris de 1967 à 1992 :
le défi de la transparence n° 1 janv. 1993
Pour une théorie économique de l'immobilier . n° 3 sept. 1993

Pour une théorie de l'investissement
immobilier n° 6 juin 1994

Le marché immobilier bascule vers l'avenir
(1^{re} partie) n° 28 avr. 2000

Le marché immobilier bascule vers l'avenir
(2^e partie) n° 30 avr. 2001

Investissements, trois décennies
de performances : 1972-2000 n° 31 oct. 2001

Démographie : ne pas se tromper de futur n° 33 sept. 2002

Économie : la fin de l'exception immobilière . n° 36 nov. 2003

Pourquoi l'Asset management ? n° 37 fév. 2004

L'invention de l'Asset management n° 38 juin 2004

Immobilier : sécurité, vous avez dit sécurité ? . n° 46 sept. 2008

Économie : quelques repères,
quelques perspectives n° 49 juil. 2009

G. MARTY & M. CHEVALIER

Vingt ans de placements : 1972-1992 n° 2 juin 1993

M. MARX & C. JACOTÉY

L'expert immobilier et le perfectionnement
de ses méthodes n° 5 mars 1994

P. MASSÉ

La prochaine crise du marché du logement
se prépare-t-elle aujourd'hui ? n° 5 mars 1994

Le marché du logement : crise conjoncturelle
ou transformation structurelle ? n° 9 mars 1995

Les pièges du calcul de la rentabilité
locative réelle n° 15 oct. 1996

Le marché du logement neuf en Île-de-France,
prévisions 1997 n° 16 janv. 1997

Les loyers et les charges dans les revenus
et la consommation des ménages n° 17 avr. 1997

A. MASSOT

Faut-il réformer le bail libéral ? n° 28 avr. 2000

Les logements en Île-de-France : statut d'occupation,
localisation et hiérarchie spatiale n° 32 mars 2002

R. MAURER & S. SEBASTIAN

L'expertise immobilière en Allemagne,
une approche financière n° 10 juin 1995

Une nouvelle approche de la performance
des fonds immobiliers allemands n° 17 avr. 1997

T.-P. MAURY & I. NAPPI-CHOULET

Logement : l'évolution du pouvoir d'achat
des primo-accédants n° 43 fév. 2007

P. MCNAMARA

Changements climatiques :
l'équation immobilière n° 50 oct. 2009

O. MESMIN

Traitement fiscal des actifs immobiliers
dans un contexte baissier n° 18 juil. 1997

A. MEYER & S. BONY

Pollution des sols : penser le risque
afin de sécuriser l'investissement n° 45 avr. 2008

Bail vert : un suivi des exigences d'amélioration
de la qualité environnementale n° 52 2^e tr. 2010

P. MEURICE

Les bureaux du futur : vraies et fausses
tendances n° 24 janv. 1999

C. MICHEAUD

Les SCPI confrontées à leurs homologues
européennes n° 20 janv. 1998

Les 50 ans des fonds de placement immobilier
suisse n° 23 oct. 1998

Logement : acheter ou louer ? n° 24 janv. 1999

Entre nous : Alain Béchade n° 48 avr. 2009

Entre nous : François Ortalo-Magné n° 49 juil. 2009

Entre nous : Philippe Pelletier n° 50 oct. 2009

Entre nous : Jean-Pierre Raynal n° 51 janv. 2010

Une épargne retraite immobilière pour tous ... n° 52 2^e tr. 2010

C. MIGNOT

L'obsolescence des bureaux franciliens :
états des lieux et propositions n° 45 avr. 2008

P. MIERMONT

Séduction et risque de l'immobilier
à Hongkong n° 8 déc. 1994

J.-F. MIRANDEL

Les secousses de la crise
dans le XVIII^e arrondissement n° 15 oct. 1996

A. MIRLICOURTOIS

Le cycle de la construction n° 20 janv. 1998

M. MOKRANE & E. CHAMPIGNY

L'expertise : méthodes, précision et cohérence . n° 34 janv. 2003

M. MOKRANE & J. TEILETCHÉ

Investir dans l'immobilier : diversité des routes
et concurrence des autres actifs n° 42 juil. 2006

A. MOLINIÉ & E. CENDLAK

Genopole, un site tertiaire spécialisé n° 24 janv. 1999

J. MOLKHOV

L'immobilier culturel n° 12 janv. 1996

T. DE MONBRIAL

Crise, géopolitique et géo-économie :
où va le monde aujourd'hui ? n° 48 avr. 2009

P. DE MONCAN

- À qui appartient Paris ? n° 16 janv. 1997
Le pari du Grand Paris à la lumière du passé n° 50 oct. 2009

C. MORIS

- Analyse et couverture des risques immobiliers :
nouveau contexte, nouveaux services n° 31 oct. 2001

I. MORLING

- Valeurs et crise n° 1 janv. 1993
Les mots pour le dire. Comparaison entre les cultures
immobilières française et anglo-saxonne n° 5 mars 1994
Retour à Broadgate n° 6 juin 1994
Les certificats d'indice immobilier : l'avenir
en marche en Grande-Bretagne n° 7 sept. 1994
Des BMTN immobiliers n° 8 déc. 1994
La crise des crédits aux professionnels
de l'immobilier au Royaume-Uni et en France n° 10 juin 1995
Quelques données sur la crise immobilière
britannique n° 12 janv. 1996
La France à la croisée des chemins n° 16 janv. 1997
La France et sa compétitivité immobilière :
un survol mondial n° 17 avr. 1997
Les crédits acquéreurs et promoteurs, un indicateur
avancé de la spéculation immobilière n° 18 juil. 1997
De la naissance à la maturité : le marché
de l'immobilier d'entreprise de 1969 à 1997 n° 19 oct. 1997

M. MOUILLART

- Logement, la reprise est-elle durable ? n° 21 avr. 1998

J.-L. MOURIER, R. KHABER & C. PARISOT

- Les ressorts de « l'effet richesse » n° 28 avr. 2000

N

M. NAKACHE & S. LAINÉ

- Mon bureau est HQE ! n° 50 oct. 2009

I. NAPPI-CHOLET

- Immobilier et bulle spéculative, valeurs
fondamentales et prix observés n° 4 déc. 1993
L'externalisation des patrimoines immobiliers,
un phénomène structurel ? n° 33 sept. 2002
Externalisations d'actifs immobiliers : les contours
de l'expérience européenne n° 34 janv. 2003
Retour sur la crise immobilière américaine n° 48 avr. 2009

I. NAPPI-CHOLET & T.-P. MAURY

- Logement : l'évolution du pouvoir d'achat
des primo-accédants n° 43 févr. 2007

G. NEPLAZ

- Les réalités de la « vente à la découpe » n° 40 mai 2005

M. NEWMAN

- Comment les entreprises jugent-elles
les capitales européennes ? n° 21 avr. 1998

G. NIBBERING

- Le marché immobilier des Pays-Bas n° 20 janv. 1998

S. NICOLAS

- Le mouvement de complexification
des opérations immobilières n° 52 2^e tr. 2010

M.-A. NICOL & C. BASTARD

- Bureaux en Île-de-France :
la part du secteur public n° 28 avr. 2000

M.-A. NICOL & R. LAROCHE

- Le parc de bureaux en Île-de-France :
évolution et renouvellement n° 21 avr. 1998

F. NOUËL

- Le nouvel organisme de placement
collectif immobilier n° 41 nov. 2005



OBSERVATOIRE DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE BORDEAUX MÉTROPOLE

- Bordeaux, un renouveau initié par le public
et soutenu par le privé n° 33 sept. 2002

OBSERVATOIRE DES BUREAUX DE LILLE MÉTROPOLE

- Lille Métropole, les ambitions européennes
de la capitale des Flandres n° 36 nov. 2003

ODIT FRANCE

- Stations touristiques : les enjeux immobiliers n° 44 sept. 2007

C. OGIER

- À la recherche des perspectives du marché
des bureaux n° 9 mars 1995

C. OSACAR

- Les fonds d'investissement immobilier
en Espagne n° 5 mars 1994

P

M.-A. PAIN

- Comment apprécier les facteurs locaux
de commercialité n° 47 déc. 2008

L. PANCAZIO, G. BOUTELOUP, A. BULLIER, J. CARASSUS, D. ERNEST & T. SANCHEZ

- Évaluer et garantir la valeur immobilière n° 53 3^e tr. 2010

L. PANCAZIO & P. JEANJEAN

- Les SIIC face à l'externalisation n° 38 juin 2004

L. PANCAZIO & F. SEMELIN

- L'immobilier de l'État et des entreprises
publiques et parapubliques n° 43 févr. 2007

C. PARDO

- Gestion d'actifs : le marché européen
en perspective n° 46 sept. 2008

H. PARENT

- L'immobilier sur Internet : du rêve à la réalité n° 40 mai 2005

M. G. PARENT

- « La Défense : une gageure sans fin » n° 7 sept. 1994
Les Champs-Élysées n° 9 mars 1995
Les fonds d'investissement immobiliers
helvétiques n° 11 sept. 1995

M. PARIAT

- Droits d'enregistrement et TVA n° 2 juin 1993
Faut-il mesurer la valeur des immeubles ? n° 4 déc. 1993
L'euro et la diversification internationale
des investissements immobiliers n° 24 janv. 1999
Pitié pour le logement... ou les vertus
de la diversification n° 30 avr. 2001

C. PARISOT

- Crise immobilière ou... crise bancaire ? n° 46 sept. 2008

C. PARISOT, R. KHABER & J.-L. MOURIER

- Les ressorts de « l'effet richesse » n° 28 avr. 2000

F. PASQUIER & T. SANCHEZ

- L'immobilier gagné par l'ISR n° 50 oct. 2009

B. DU PASSAGE

- La demande de bureaux en Europe :
ce qui change n° 18 juil. 1997

A. PATEL

- La finance islamique et l'immobilier en France .n° 50 oct. 2009

F. PAULHAC

- L'expertise, ses méthodes et la crise n° 5 mars 1994

B. PAYS

- Logements acquis neufs entre le 1er juin 1993
et le 31 décembre 1994. Des possibilités de
transmission attractives n° 6 juin 1994
Démembrement de parts de SCPI n° 12 janv. 1996

C. PEENE

- Les sociétés de promotion et les exigences
de la Bourse n° 28 avr. 2000
Pourquoi il faut noter les immeubles
de bureaux n° 30 avr. 2001
Esquisse pour le portrait d'un professionnel,
le Chartered Surveyor n° 42 juil. 2006

P. PEILLON

- Les enjeux du logement social n° 32 mars 2002

L. PELLOUX

- La SCPI transcendée n° 8 déc. 1994

F. PÉTEL

- L'immobilier dans l'entreprise :
un « actif financier » pas comme les autres ... n° 51 janv. 2010
L'immobilier est-il soluble dans
la théorie financière ? n° 53 3e tr. 2010

J.-P. PETIT

- Les marchés d'actifs dans l'environnement
actuel n° 38 juin 2004
Pourquoi les taux d'intérêt ne vont pas monter .n° 40 mai 2005

J. PEYRONY

- Le déséquilibre est-ouest en Île-de-France n° 16 janv. 1997

O. PIANI & O. DELFOUR

- Titrisation de créances immobilières :
l'exemple Benelus n° 17 avr. 1997

F. PICARD

- La performance de l'immobilier d'investissement
en 1996 n° 19 oct. 1997

J.-M. PIERRET

- Un pays vers la reconnaissance du rôle
économique de l'immobilier n° 1 janv. 1993
Fiscalité de l'épargne et loi de finances :
pour une stabilité des règles du jeu n° 3 sept. 1993
Fiscalité des immeubles de bureaux :
une abondance d'impôts n° 4 déc. 1993
Historique et tendances de la fiscalité
de l'immobilier et des valeurs mobilières n° 6 juin 1994
Les principales mesures fiscales n° 12 janv. 1996
Retour à la case départ : l'immobilier
dans le rapport du Conseil des impôts
sur l'imposition du patrimoine n° 22 juil. 1998
Loi de finances pour 2000 et autres lois n° 27 janv. 2000
Immobilier et valeurs mobilières : tendances
comparées de la fiscalité n° 31 oct. 2001
40 ans d'évolution fiscale en France :
immobilier *versus* financier n° 42 juil. 2006

F. DE PINS

- Environnement et santé, les obligations
des propriétaires n° 27 janv. 2000

D. PIOTET

- Transactions immobilières sur Internet n° 32 mars 2002

C. PIRLOT

- L'État et l'immobilier n° 17 avr. 1997

J. PLASSARD

- Au sein d'un marasme mondial, la crise
de l'immobilier en France n° 1 janv. 1993
Sortie du tunnel prévisible, euphorie
improbable n° 2 juin 1993
Actions, immobilier : le prix des actifs réels ... n° 3 sept. 1993
Pourquoi et comment éviter la vérité
en économie n° 4 déc. 1993
L'oscillation conjoncturelle, un classicisme
vertigineux n° 5 mars 1994
Perspectives d'évolution des taux d'intérêt n° 7 sept. 1994
Face aux crises du logement les axes
d'une politique d'expansion n° 10 juin 1995
L'aspect universel des marchés immobiliers .. n° 12 janv. 1996
Évolutions et interactions du marché
du logement et des taux d'intérêt n° 14 juil. 1996
De la pénurie à l'abondance : besoins
en logements et marché immobilier n° 16, janv. 1997

J.-L. POIDEVIN

- Rénover l'aménagement n° 26 juil. 1999

B. DE POLIGNAC

- Du bon usage des méthodes d'estimation
immobilière n° 19 oct. 1997
Expertise immobilière et appel public
à l'épargne n° 28 avr. 2000
L'estimation lot par lot des immeubles
de rapport n° 38 juin 2004
Expertise immobilière et normes IFRS n° 41 nov. 2005

G. DE PONTBRIAND & J.-P. DUFOIX

- Comment apprécier la solvabilité des ménages .n° 8 déc. 1994
L'épargne-logement : ce colosse aux pieds
d'argile ? n° 13 avr. 1996

P. PONTIER

La prise en compte de l'environnement
par la filière immobilier-construction n° 45 avr. 2008

P. PORTET

France Télécom au cœur des évolutions
de l'immobilier d'entreprise n° 20 janv. 1998

G. PORTMANN

La maison individuelle : support
à l'investissement locatif n° 13 avr. 1996

C. POUILLOUX

Externalisations, piège à... constat de carence ? n° 36 nov. 2003
Investissement immobilier, l'envers du décor ... n° 43 févr. 2007
« Tous propriétaires ! » Du rêve américain
au cauchemar mondial n° 49 juil. 2009
Fonds cotés : cherchez la valeur ajoutée... n° 53 3^e tr. 2010

G. PRANDI

Revenus et logements des ménages parisiens . n° 44 sept. 2007

G. PRANDI & J. CORVELLEC

Loyers : comparaison Paris-province n° 36 nov. 2003
Logement à Paris, la stratégie patrimoniale
des personnes morales n° 40 mai 2005

P. PROUILLAC

Vers une réforme du décret de 1953 ? n° 32 mars 2002
Décret de 1953 : quelques réflexions
pour une réforme n° 33 sept. 2002

R

R. RAKOTOHOVA

Immobilier coté : vers des indices
fondamentaux n° 47 déc. 2008

C. RANCILIO

Promotion-construction et détention d'actifs :
la diversité européenne n° 26 juil. 1999

J.-P. RAYNAL

Les industries immobilières : économie libérale
ou économie administrée ? n° 7 sept. 1994
Le bail commercial britannique. Principes,
pratiques et évolutions n° 8 déc. 1994
L'expertise immobilière en Grande-Bretagne ... n° 12 janv. 1996
Alerte sur les REITs n° 24 janv. 1999

G. REECH & P. LAUR

Les dérivés sur indices immobiliers
dans une stratégie d'allocation d'actifs n° 49 juil. 2009

C. REHRING & S. SEBASTIAN

REITs : une innovation financière
pour le marché allemand n° 47 déc. 2008

D. REHSE, N. AMENC & F. GOLTZ

La gestion indicielle dans l'immobilier et l'indice
Edhec IEIF immobilier d'entreprise France ... n° 49 juil. 2009

G. REINBOLD & A. MALAQUIN

Actualisation des cash-flows en immobilier :
quels taux retenir ? n° 25 avr. 1999

V. RENARD

Marchés immobiliers : « vérité des prix »
et politiques publiques n° 26 juil. 1999
De la gare de New York à la grotte Chauvet ... n° 34 janv. 2003
La ville saisie par la finance n° 46 sept. 2008

B. RENAUD

Cycles immobiliers et crises bancaires n° 24 janv. 1999

T. RENAULT & M.-L. CAO

Mipim : dix ans déjà n° 25 avr. 1999

P. RICHARD

Qui formera les hommes de l'immobilier ? ... n° 24 janv. 1999
Qui formera les hommes de l'immobilier ? ... n° 51 janv. 2010
Enseignement supérieur et recherche :
histoire et défis n° 53 3^e tr. 2010

B. RIPOLL

Le marché des bureaux et des locaux d'activités
dans l'agglomération toulousaine n° 20 janv. 1998

P. ROBERT

Sophia Antipolis en attente d'investisseurs n° 19 oct. 1997

R. ROBERT

Un pont de pierre sur la fracture sociale n° 14 juil. 1996

F. ROBINE

Valeur locative et loyers commerciaux n° 12 janv. 1996

P. ROSSARD & M.-T. DIMASI

Le nouveau régime de crédit-bail immobilier ... n° 11 sept. 1995

B. ROTH

De la qualité architecturale comme
une nécessité vitale n° 35 juin 2003
Tissu urbain et étoffes de la ville :
les promenades d'un Parisien n° 37 fév. 2004
Entretien avec... Dominique Perrault n° 39 déc. 2004
Si Paris m'était conté : du Trocadéro
à Chaillot n° 44 sept. 2007
Si Paris m'était conté : du Trocadéro
à Chaillot (2^e partie) n° 46 sept. 2008
Entre nous n° 53 3^e tr. 2010

G. RUEZ

Crise immobilière et système bancaire :
l'expérience française n° 30 avr. 2001

S

C. SABBAH

Pourquoi construire coûte-t-il si cher ? n° 53 3^e tr. 2010

J. SACHS

Capitaliser sur le changement.
L'économie globale d'aujourd'hui et de demain . n° 8 déc. 1994

A. SAIDALI

Actifs immobiliers : l'avenir appartient
à la multigestion n° 46 sept. 2008

A. SALLEZ

Le Grand Paris à l'épreuve du développement
durable n° 50 oct. 2009

T. SANCHEZ, G. BOUTELOUP, A. BULLIER, J. CARASSUS, D. ERNEST & L. PANCAZIO

Évaluer et garantir la valeur verte immobilière . . . n° 53 3^e tr. 2010

T. SANCHEZ & F. PASQUIER

L'immobilier gagné par l'ISR n° 50 oct. 2009

C. SAINT-ÉTIENNE

Horizon 2002 : la démographie et les villes européennes n° 32 mars 2002

Économie européenne : y aura-t-il une reprise à l'automne 2003 ? n° 35 juin 2003

2006-2010, les enjeux de la croissance n° 42 juil. 2006

M. SAVEREUX

Une foncière pas comme les autres... n° 44 sept. 2007

J.-P. SCHAEFER

Rotation des locataires et taille des logements . . . n° 29 janv. 2001

B. SCHERRER & E. CAREY

Titrisation d'actifs non performants n° 12 janv. 1996

J. SCHMIDT

La fiscalité immobilière : l'incompréhension des pouvoirs publics n° 19 oct. 1997

P. SCHOEFFLER

« SECURUM », une réponse suédoise à la crise de l'immobilier n° 1 janv. 1993

Le rôle des foncières dans la stratégie d'allocation d'actifs financiers n° 37 fév. 2004

Foncières et immobilier physique dans les stratégies d'allocation d'actifs n° 38 juin 2004

Foncières cotées, SCPI, actions et obligations : les enseignements de l'allocation d'actifs n° 40 mai 2005

SIIC : le point de vue de l'allocation d'actifs n° 41 nov. 2005

Immobilier coté : pourquoi la surcote ? n° 42 juil. 2006

Immobilier : une classe d'actifs de style « performance absolue » n° 43 fév. 2007

Immobilier en Bourse : les vertus d'un portefeuille international n° 44 sept. 2007

Les SIIC face à la gestion de l'endettement n° 48 avr. 2009

« La saga des indices ne fait que commencer » n° 49 juil. 2009

L'immobilier coté, devin de l'immobilier direct ? . n° 50 oct. 2009

L'immobilier dans l'assurance retraite n° 52 2^e tr. 2010

A. SCHORI

Le marché des bureaux dans l'agglomération lyonnaise n° 18 juil. 1997

L. SCHOUTTETEN

Comment évaluer les sociétés immobilières cotées n° 12 janv. 1996

G. SCHWARZ

La politique immobilière de l'État pour les bâtiments publics : constat et propositions . n° 20 janv. 1998

Météor, Éole : des conséquences importantes pour le marché immobilier parisien n° 21 avr. 1998

S. SEBASTIAN & R. MAURER

L'expertise immobilière en Allemagne, une approche financière n° 10 juin 1995

Une nouvelle approche de la performance des fonds immobiliers allemands n° 17 avr. 1997

S. SEBASTIAN & C. REHRING

REITs : une innovation financière pour le marché allemand n° 47 déc. 2008

C. SEINGIER

Externalisation immobilière : l'apport pour les entreprises patrimoniales n° 49 juil. 2009

J. SEMBÉLY

Rogne et grogne d'un fiscaliste n° 5 mars 1994

Allocation d'actifs : avenir des retraites et retard culturel n° 32 mars 2002

F. SEMELIN & L. PANCAZIO

L'immobilier de l'État et des entreprises publiques et parapubliques n° 43 févr. 2007

C. SERRANO & M. HOESLI

Peut-on prévoir la rentabilité de l'immobilier coté ? n° 47 déc. 2008

P. SERVETTI & M. FERNAND

Dynamisme économique et immobilier en Côte d'Azur n° 38 juin 2004

N. SIBILLE

Un métier essentiel de la gestion immobilière : le property management n° 27 janv. 2000

B. SIERRA & S. BARDOUIL

Le marché de bureaux à Madrid : perspectives à moyen terme n° 14 juil. 1996

P. SIGOGNE

Économie française : l'enjeu de la confiance . . n° 16 janv. 1997

Où va l'économie française n° 19 oct. 1997

Que vont faire les marchés financiers ? n° 34 janv. 2003

A. SIMON

Les modèles d'évaluation financière s'appliquent-ils à l'immobilier ? n° 41 nov. 2005

N. SIMON

2010, l'année des OPCV grand public n° 52 2^e tr. 2010

F. SIMONET

Laissez-les vivre ! Les foncières et le matraquage fiscal n° 20 janv. 1998

A. SIONNEAU

L'avenir du parc immobilier français n° 23 oct. 1998

A.-C. SOBRAQUES

L'immobilier résidentiel : nouveaux besoins, nouvelles réponses n° 39 déc. 2004

J. SPIRA

L'aménagement des espaces tertiaires au service de la performance des utilisateurs n° 47 déc. 2008

D. STAPYLTON-SMITH

Baux commerciaux : l'arrêt « Le Meaux » n° 30 avr. 2001

B. STEIN

Une nouvelle forme du financement de l'investissement immobilier aux États-Unis : le *Conduit Lending* . n° 25 avr. 1999

H. STERDYNIAK

Les retraites dans le monde n° 52 2^e tr. 2010

O. STEVENS

Foncières britanniques : quels facteurs de performance ? n° 42 juil. 2006

J. STRINATI

Passé et modernité de l'urbanisme commercial n° 47 déc. 2008

C. SUPER

Immobilier tertiaire : la revanche des utilisateurs n° 3 sept. 1993

J.-M. SYLVESTRE

L'information économique en France n° 4 déc. 1993

T

C. TAFFIN

Droits de mutation : l'exception française n° 22 juil. 1998

J. TAILLARDAT & J.-M. ESNAULT

Attirer des implantations d'entreprises internationales à Paris Île-de-France n° 15 oct. 1996

P. TANNENBAUM

Vers une redéfinition des relations entre l'analyse financière et le secteur immobilier n° 10 juin 1995

Redécouvrir les foncières, réinventer l'épargne immobilière n° 39 déc. 2004

Les fonds alternatifs et l'immobilier n° 45 avr. 2008

Souvenirs et attentes d'un utilisateur d'indices n° 49 juil. 2009

P. TANNENBAUM & G. BEAU

Création de valeur et introduction en Bourse des patrimoines immobiliers n° 20 janv. 1998

P. TANNENBAUM & N. LERÈGLE

Valeur d'usage et notation des immeubles n° 4 déc. 1993

Vers de nouveaux produits d'épargne immobilière n° 6 juin 1994

E. TARNAUD

Les SCPI à capital variable face au défi de la liquidité : quelles stratégies adopter ? n° 51 janv. 2010

J. TARRADE

Marché immobilier : vers l'âge de raison ? n° 11 sept. 1995

G. TAVERNIER

Nouvelles approches juridiques et fiscales face à l'internationalisation n° 26 juil. 1999

H. DE TERMONT

La politique immobilière des compagnies d'assurance n° 11 sept. 1995

C. THIBAUT

Image de marque ou connaissance de la marque n° 10 juin 1995

B. THION

Épargne, patrimoine et immobilier n° 3 sept. 1993

Un prix de marché : la méthode hédoniste n° 15 oct. 1996

Quels indicateurs de marché pour l'immobilier ? n° 27 janv. 2000

B. THOMPSON & S. DUMONT

L'avènement de l'Internet mobile, en route pour l'Omnetnet n° 31 oct. 2001

P. TIBLE

Le marché de l'immobilier de bureaux à Bordeaux n° 16 janv. 1997

D. TONDU & L. GAUVILLE

Le TIC, nouvel instrument de mesure du risque financier des foncières n° 48 avr. 2009

E. TODD

Le sens et l'avenir de la crise économique n° 53 3^e tr. 2010

H. TUBIANA

Du savetier au financier. Jean de La Fontaine et le conseil en patrimoine n° 34 janv. 2003

V

G. VALARCHER

Baux commerciaux : arbitrage, médiation, conciliation n° 37 fév. 2004

P. VICAN

L'avenir du télétravail n° 28 avr. 2000

World Trade Center n° 35 juin 2003

Les villes imaginaires au creuset de l'utopie n° 37 fév. 2004

Et si la Seine inondait Paris ? n° 40 mai 2005

Pour un environnement de travail dépollué : joindre l'utile à l'esthétique n° 42 juil. 2006

La Nouvelle-Orléans : « Soul is waterproof » n° 44 sept. 2007

Grenelle de l'environnement : la fin du bâtiment « énergivore » n° 45 avr. 2008

G. VIDALENC

Changements d'affectation des immeubles. Réglementation actuelle et proposition n° 4 déc. 1993

D. VIGNAUX & P. DELSAUT

Les conséquences de la réforme de la taxe professionnelle n° 28 avr. 2000

B. VINCENT

Les conséquences de la loi Carrez sur l'achat en copropriété n° 19 oct. 1997

K. VISCOR

Maîtriser le risque locatif pour améliorer l'accès au logement n° 47 déc. 2008

M. VIVINIS

Île-de-France : les choix de localisations des bureaux n° 36 nov. 2003

B. VORMS & B. COLOOS

Le financement de l'accession à la propriété aux États-Unis n° 22 juil. 1998

J.-P. VRINAT

Panne de financement pour l'immobilier d'entreprise en province ? n° 6 juin 1994

O. VUATRIN

Investissement hôtelier : méthodes d'analyse et d'estimation n° 43 fév. 2007

La bonne étoile de l'investissement hôtelier n° 53 3^e tr. 2010

P. WALLUT

Urbanisme et sécurité juridique n° 3 sept. 1993

- « L'accession-bail ». Le bail à construction
comme produit de capitalisationn° 9 mars 1995
- Droit latin et *Commun Law*: rivalité
ou complémentarité?n° 39 déc. 2004
- De l'affectation à l'usage : la réforme attendue
du code de la construction et de l'habitation ...n° 41 nov. 2005

W

D. WHILE

- Le projet d'un Grand Paris semble avoir dépassé
le stade du « serpent de mer »n° 50 oct. 2009

Y

M. A. YAROS

- Espace de bureau, histoire et tendancen° 31 oct. 2001

M. YEH

- Immobilier et développement durablen° 47 déc. 2008