

les articles parus dans réflexions immobilières

A

R. ACOSTA

L'aménagement urbain en Europe :
une approche comparative n° 29 janv. 2001

G. ALBANEL

Les banques françaises face à la crise
de l'immobilier n° 18 juil. 1997

P.-E. ALBERT

Conjoncture, défaillances d'entreprises
et garantie de loyer n° 34 janv. 2003

L. ALLAIN

Logements anciens parisiens : le paradoxe
du couple risque/rentabilité n° 14 juil. 1996

N. AMENG, F. GOLTZ & D. REHSE

La gestion indicielle dans l'immobilier et l'indice
Edhec IEIF immobilier d'entreprise France ... n° 49 juil. 2009

P. ARTUS

Faut-il craindre une remontée des taux longs ?
Une prospective à dix ans n° 27 janv. 2000

AUDIAR, PÔLE ÉCONOMIE-PROSPECTIVE

Rennes, l'ambition d'une petite « grande ville »
à l'heure de l'Europe élargie n° 39 déc. 2004

B. AUDIBERT

La croissance immobilière, une nouvelle
clé de lecture du marché n° 24 janv. 1999

Bureaux : vers une nouvelle bulle ? L'analyse
du cycle des valeurs n° 27 janv. 2000

Transactions, absorption nette, libérations :
la dynamique du marché de bureaux n° 34 janv. 2003

G. AUFRAY

SCPI : un avenir pour l'immobilier
ou par l'immobilier ? n° 10 juin 1995

Placement-pierre et placement-dette n° 11 sept. 1995

L'épargne à l'affiche n° 41 nov. 2005

M. AULAGNON

Marché primaire
et marché secondaire n° 15 oct. 1996

R. S. AUSTIN

Fiscalité : vrais et faux obstacles
à l'investissement immobilier n° 22 juil. 1998

B. AVRIL

Architecture et valeur n° 21 avr. 1998

La « foncière 1 % » : simple gadget
ou innovation majeure ? n° 32 mars 2002

D. AYMES

Gestion préventive du risque d'interruption
des services télécoms dans les immeubles
de bureaux n° 35 juin 2003

B

A. BABEAU

Un quart de siècle de croissance du patrimoine
des ménages n° 11 sept. 1995

L'immobilier dans le patrimoine des ménages :
tendances récentes et perspectives n° 37 fév. 2004

M. BADOC & P. HONORÉ

Réussir sur le marché
de la « banque immobilière » n° 26 juil. 1999

A. BALATON

Taux d'actualisation ou taux de capitalisation ? .. n° 2 juin 1993

S. BARDOUIL & B. SIERRA

Le marché de bureaux à Madrid :
perspectives à moyen terme n° 14 juil. 1996

B. BARET & P. LENOËL

OPCI : pour une nouvelle alliance de la finance
et de l'immobilier au service de l'épargne n° 43 fév. 2007

G. BARON

Bulle du logement ? L'analyse par la prime
de risque immobilière n° 41 nov. 2005

R. DE BARR

Les expertises pour prêt : la solution britannique n° 15 oct. 1996

J.-M. BARRIER

Le portage des opérations d'aménagement :
des hauts et des bas n° 24 janv. 1999

Les immeubles de bureaux de grande taille
en Île-de-France, une réalité durable ? n° 33 sept. 2002

X. BARTOLI

Le prêt à taux zéro n° 17 avr. 1997

C. BASTARD & M.-A. NICOL

Bureaux en Île-de-France :
la part du secteur public n° 28 avr. 2000

L. BATSCH

Investissement immobilier :
financement adossé et levier fiscal n° 39 déc. 2004

P. BAUCHOT

Investissement immobilier : sommes-nous réellement
passés à l'âge de pierre à l'ère moderne ? n° 36 nov. 2003

G. BEAU & P. TANNENBAUM

Création de valeur et introduction en Bourse
des patrimoines immobiliersn° 20 janv. 1998

W. BEAUCLERCK

Les méthodes d'expertise pratiquées en France
par les investisseurs anglo-saxonsn° 13 avr. 1996

W. BEAUCLERCK & P. CRAUK

Garonor : les enjeux stratégiques
d'une opération financièren° 24 janv. 1999

A. BÉCHADE

Le coût et le prixn° 1 janv. 1993

Analyse financière et analyse immobilière :

le choc des culturesn° 2 juin 1993

Notre avenir économique est « capital »n° 4 déc. 1993

L'élastique et les doigtsn° 7 sept. 1994

« Cash-flow », danger !n° 10 juin 1995

Comment leur dire ?n° 11 sept. 1995

Pour un réalisme à la françaisen° 16 janv. 1997

Pénurie et raretén° 20 janv. 1998

Analyse des cycles et perspectives : un meilleur
contexte économique pour l'immobiliern° 25 avr. 1999

Immobilier d'entreprise et prospective :
l'art de la techniquen° 31 oct. 2001

Immobilier d'entreprise en Île-de-France :
que faut-il faire ?n° 36 nov. 2003

Externalisation des immeubles de l'État :
rendre aux Français leur patrimoinen° 39 déc. 2004

La 3^e révolution est-elle en marche ?n° 44 sept. 2007

A. BÉCHADE & C. POUILLOUX

Le pincement du diablen° 42 juil. 2006

A. BÉCHADE & R. MALLE

L'Indice de Souffrance des ménages
en investissement résidentieln° 49 juil. 2009

D. BÉHAR

Comment « faire métropole » à l'heure
de la mondialisation ?n° 50 oct. 2009

A. BENDER & M. HOESLI

Indices et évaluation de l'immobilier :
une expérience pionnière en Suissen° 26 juil. 1999

Le benchmarking immobiliern° 32 mars 2002

E. BERGER

Foncière d'État, un projet réalisablen° 40 mai 2005

G. BERLIOZ

Innovations juridiques dans la crise : le droit est-il
en contradiction avec le réalisme économique ? n° 2 juin 1993

Foncières, defeasance et droit comptablen° 7 sept. 1994

L'épargne immobilière en quête de sécuritén° 9 mars 1995

J.-P. BETBÈZE

Marchés financiers : faut-il encore
parler de la bulle ?n° 33 sept. 2002

Les dix commandements de la finance...
immobilièren° 36 nov. 2003

S. BLONDEL & O. MARCHAND

Disparité des rendements locatifs parisiens
et risques d'impayésn° 20 janv. 1998

D. BOÉRI

Gestion immobilière, les marques de la crise ...n° 18 juil. 1997

R. BONI

Investir en immobilier à Monaco :
contexte économique et structure du marché ...n° 13 avr. 1996

P. BONNEFILLE

Presse immobilière : de bons outils
et de bons ouvriers !n° 41 nov. 2005

C. DE BOISSIEU

La croissance des emplois tertiaires
est-elle fragile ?n° 29 janv. 2001

P. BONNAL & L. CHAMBERT-LOIR

Radiographie du parc de bureaux
en Île-de-Francen° 15 oct. 1996

P. BONNAL, R. LAROCHE & P. DELSAULT

Fiscalité locale et mouvements d'entreprises ...n° 23 oct. 1998

P. BONNEFILLE & N. LERÈGLE

Inventer la presse de l'immobiliern° 8 déc. 1994

D. BONTOUX

Le marché immobilier français et les capitaux
étrangersn° 6 juin 1994

La financiarisation de l'immobilier aux États-Unis
et en Europen° 22 juil. 1998

D. BONTOUX & A. LAINÉ-AUDOUARD

Fiscalité immobilière au 1^{er} janvier 1999n° 24 janv. 1999

S. BONY & A. MEYER

Pollution des sols : penser le risque
afin de sécuriser l'investissementn° 45 avr. 2008

B. BOUR

Europe : les obligations des géomètres experts .n° 21 avr. 1998

P. BOURSICAN

La mutation du marché de l'entrepôt en France n° 18 juil. 1997

C. BOUVIER

La Défense : 1958-2003n° 35 juin 2003

P.-G. BRASSELET

Asset management : l'avenir est dans la crise ! .n° 47 déc. 2008

F. BRIÈRE

Sénart : une nouvelle dynamiquen° 21 avr. 1998

A. DE BROGLIE

L'avenir des fonds non cotés à l'issue de la crise n° 50 oct. 2009

H. BROUSSE

L'amortissement Périssoln° 13 avr. 1996

Épargne et distributionn° 14 juil. 1996

E. BRUNA

Les fonds d'investissement immobilier en Italie .n° 5 mars 1994

J.-L. BRUNET

L'immobilier est-il un actif risqué pour une compagnie d'assurance ? n° 39 déc. 1994

H. BUZY-CAZAUX

Quelle place pour l'accèsion à la propriété dans la politique du logement ? n° 25 avr. 1999



P. CAILLET

Pour un nouveau produit immobilier n° 9 mars 1995

M. CALEN

Eurotunnel : développement immobilier et grands équipements d'infrastructure n° 23 oct. 1998

M.-L. CAO & T. RENAULT

Mipim : dix ans déjà n° 25 avr. 1999

E. CAREY & B. SCHERRER

Titrisation d'actifs non performants n° 12 janv. 1996

J.-P. CARMARANS & G. MARGIocchi

Entreprises cotées : juste valeur et amortissement des actifs immobiliers n° 37 fév. 2004

A. CARON

Stratégies immobilières des investisseurs institutionnels. Éléments de comparaison internationale n° 5 mars 1994

F. DE CASTRIES & E. LAVIGNE-DELVILLE

L'expertise immobilière dans les SCPI : questions et enjeux n° 3 sept. 1993

M. CAELLA

Le marché immobilier en Italie n° 5 mars 1994

D. CAUDRON

L'immobilier comme placement financier n° 46 sept. 2008

E. CENDLAK & A. MOLINIÉ

Genopole, un site tertiaire spécialisé n° 24 janv. 1999

P. CHALMIN

Y croire ou pas ? La reprise de la croissance économique en 2002-2003 n° 33 sept. 2002

V. CHAMBAUD

Titrisation et procédures collectives n° 38 juin 2004

L. CHAMBERT-LOIR & P. BONNAL

Radiographie du parc de bureaux en Île-de-France n° 15 oct. 1996

E. CHAMPIGNY & M. MOKRANE

L'expertise : méthodes, précision et cohérence n° 34 janv. 2003

A. CHARREYRON-PERCHET

L'agrément en Île-de-France n° 25 avr. 1999

P. CHASSAING

Vers une consolidation de la reprise du marché du logement en 1997 ? n° 17 avr. 1997

R. CHEMOUNY

Foncières : premier bilan des normes IFRS n° 43 févr. 2007

REITs : vers une mondialisation du statut n° 45 avr. 2008

Y. CHEN

Le marché immobilier en Chine n° 28 avr. 2000

M. CHEVALIER & G. MARTY

Vingt ans de placements : 1972-1992 n° 2 juin 1993

F. DE CIDRAC

Épargne longue et immobilier n° 2 juin 1993

Les métiers de l'immobilier en Île-de-France n° 22 juil. 1998

D. COCQUET

Val d'Europe : une approche originale n° 33 sept. 2002

Val d'Europe, l'émergence d'un pôle économique à l'est de Paris n° 38 juin 2004

M. COHEN

Construction : du bilan 2008 aux anticipations 2009 n° 48 avr. 2009

B. COLOOS & B. VORMS

Le financement de l'accèsion à la propriété aux États-Unis n° 22 juil. 1998

J. COMBRET

Investissement immobilier et rapports locatifs : à la recherche d'un équilibre ? n° 17 avr. 1997

V. COMTE-TROTET

Les ventes de logements en France de 1991 à 1996 n° 23 oct. 1998

J.-P. CORLIN

Data Room, quel avenir ? n° 17 avr. 1997

T. CORNIL

L'opération Paris Rive Gauche : les enjeux d'un aménagement plus équilibré du territoire parisien n° 16 janv. 1997

J. CORVELLEC & G. PRANDI

Loyers : comparaison Paris-province n° 36 nov. 2003

Logement à Paris, la stratégie patrimoniale des personnes morales n° 40 mai 2005

E. COSSERAT

Gestion de SCPI et label qualité : une première expérience n° 33 sept. 2002

J.-P. COTIS

Dans quelle mesure l'Europe tirera-t-elle parti de la reprise mondiale ? n° 36 nov. 2003

A. COTTA

À quand la fin de la crise de l'immobilier ? n° 1 janv. 1993

O. COULAUD

OPCI : le dispositif comptable n° 44 sept. 2007

P. CRAUK & W. BEAUCLERCK

Garonor : les enjeux stratégiques d'une opération financière n° 24 janv. 1999

F. CRISTIANZIANI

Comment le financement influence le résultat des foncières n° 49 juil. 2009

D

E. DADIER

Taux d'intérêt : gare au durcissement des politiques monétairesn° 38 juin 2004

V. DALPHIN

Investissement foncier : le traitement fiscal des bois et forêtsn° 47 déc. 2008

A. DAMAREY

Les stratégies des acteurs de l'immobilier logistiquen° 49 juil. 2009

M. DAVIS

Le marché des bureaux du centre de Londres .n° 21 avr. 1998

D. DAVYDOFF

L'anniversaire oublié du PASFn° 50 oct. 2009

M. DEBUZY

La performance énergétique au service des investisseursn° 44 sept. 2007

A. DEGRASSAT

Les normes IFRS : un atout pour la communicationn° 41 nov. 2005

B. DEHAN

Mobilisation exemplaire pour une révolution verten° 50 oct. 2009

B. DELAUNAY & A. LAINÉ-AUDOUARD

Investissement immobilier et fonds de pension .n° 12 janv. 1996

O. DELFOUR & O. PIANI

Titrisation de créances immobilières : l'exemple Benelusn° 17 avr. 1997

P. DELSAUT

L'histoire de l'agrément en France : 1955-1960 n° 25 avr. 1999

L'histoire de l'agrément en France : 1960-1985 n° 27 janv. 2000

L'histoire de l'agrément en France : 1985-2000 n° 29 janv. 2001

P. DELSAULT, P. BONNAL & R. LAROCHE

Fiscalité locale et mouvements d'entreprises ...n° 23 oct. 1998

P. DELSAUT & D. VIGNAUX

Les conséquences de la réforme de la taxe professionnellen° 28 avr. 2000

B. DENIS

Le marché immobilier en région parisienne. Les ventes en volume et en valeurn° 8 déc. 1994

A. DEOTTI

La délicate concurrence entre les droits de préemption du locatairen° 47 déc. 2008

L. DEROTE

Bilan du recrutement des professionnels de l'immobiliern° 15 oct. 1996

B. DESJUZEUR

La loi SRU : une exigence de professionnalismen° 31 oct. 2001

M. DIDIER

L'économie française dans l'euro : de vraies chances et des illusionsn° 25 avr. 1999

P. DIETRICH

Le démembrement de propriétén° 8 déc. 1994

M.-T. DIMASI & P. ROSSARD

Le nouveau régime de crédit-bail immobilier ...n° 11 sept. 1995

A. DONNADIEU

Cessions de portefeuilles immobiliers en France et aux États-Unisn° 16 janv. 1997

C. DROMARD

À quand un droit de l'épargnant ?n° 43 févr. 2007

M. DUBOIS

Parlez-vous « MARC » ? Les Modes Alternatifs de Règlement des Conflitsn° 39 déc. 2004

J.-P. DUFOIX

La politique du logement : persévérance dans l'erreur ?n° 9, mars 1995

On loge gratis !n° 10 juin 1995

Prêt à taux zéro : la bonne réforme ?n° 11 sept. 1995

J.-P. DUFOIX & G. DE PONTBRIAND

Comment apprécier la solvabilité des ménages .n° 8 déc. 1994

L'épargne-logement : ce colosse aux pieds d'argile ?n° 13 avr. 1996

S. DUMONT & B. THOMPSON

L'avènement de l'Internet mobile, en route pour l'Omninetn° 31 oct. 2001

J.-P. DUMORTIER

Le nouveau contexte économique et financier : quelle part d'allocation d'actifs dans l'immobilier ?n° 19 oct. 1997

E. DUPUY

Expertise et *Discounted cash-flow* : fin de la révolution ?n° 29 janv. 2001

G. DUSSILLOL

Intérêt des opérations de defaillance immobilièren° 7 sept. 1994

C. DUTU

Japon : quelles politiques de gestion de crise ?n° 13 avr. 1996

P. DUYCK

Le marché des bureaux à Lille en 1996n° 17 avr. 1997

L'investissement immobilier dans les métropoles régionalesn° 26 juil. 1999

E

E. EDOU

La vraie fausse question des logements vacantsn° 15 oct. 1996

G. EMONT

Acheter ou louer son logement ?n° 49 juil. 2009

A. J. EMMOTT

- Comment estimer la valeur de marché
d'un immeuble lorsqu'il n'y a pas de marché ? .n° 3 sept. 1993
- Les années Mitterrandn° 13 avr. 1996
- Valeur actionnariale et valeurs
immobilièresn° 23 oct. 1998
- Bilan des SIIC : la santé n'est pas un état
précairen° 40 mai 2005
- Les inconnues... inconnuesn° 48 avr. 2009

C. ENCINAS & G. LAZAR

- Toulouse : les grandes évolutions du marché
du bureaun° 35 juin 2003

J.-M. ESNAULT & J. TAILLARDAT

- Attirer des implantations d'entreprises internationales
à Paris Île-de-Francen° 15 oct. 1996

F

P. FABRE

- Gestion immobilière.
De nouveaux comportementsn° 6 juin 1994

B. FAURE-JARROSSON

- L'investissement immobilier : de l'affection
vers l'analysen° 1 janv. 1993
- L'évaluation des sociétés immobilièresn° 2 juin 1993
- Sociétés immobilières cotées :
de la décote aux performancesn° 3 sept. 1993
- Acheter ou louer son logement : une autre
approche financièren° 4 déc. 1993
- La stratégie des foncières : bilan et perspectives n° 27 janv. 2000
- Loyers de bureaux : une analyse économique .n° 33 sept. 2002

R. FEREDI

- La gestion patrimoniale à la RATP : du nomadisme
comptable au compte immobilier d'entreprise . .n° 11 sept. 1995

M. FERNAND & P. SERVETTI

- Dynamisme économique et immobilier
en Côte d'Azurn° 38 juin 2004

B. DE FEYDEAU

- Le financement de l'immobilier ou comment
relancer l'épargne longue ?n° 1 janv. 1993
- L'immobilier doit-il être soumis aux mécanismes
de l'économie de marché ?n° 2 juin 1993
- Les nouveaux métiers de l'immobiliern° 6 juin 1994
- Quelques mesures pour relancer l'épargne
immobilière en Francen° 9 mars 1995
- Actifs immobiliers : facteurs de déflation
ou de relance économique ?n° 15 oct. 1996
- Le troisième choc : l'impact de la mondialisation
sur les métiers de l'immobiliern° 21 avr. 1998

FNAU (FÉDÉRATION NATIONALE DES AGENCES D'URBANISME)

- Le marché des bureaux
et les dynamiques de métropolisationn° 45 avr. 2008

J.-M. FORESTIER

- Prix et loyers : se souvenir des fondamentaux .n° 16 janv. 1997

J. FOURCAIL

- SCPI : s'adapter aux conditions actuelles
du marchén° 14 juil. 1996
- Crise immobilière et crise des SCPIn° 17 avr. 1997

D. FRANÇOIS

- L'expertise immobilière demain : activité
ou professionn° 6 juin 1994
- L'expertise immobilière française :
présent et avenirn° 16 janv. 1997
- Les droits d'enregistrement : une transition
techniquement difficilen° 23 oct. 1998
- Experts immobiliers : une espèce en danger
ou des surfeurs sur une vague ascendante ? . .n° 35 juin 2003

A.-M. FRIBOURG

- Le logement en Europen° 30 avr. 2001

A.-M. FRIBOURG & S. LE LAIDIER

- Compte du Logement. Comparaisons
internationalesn° 6 juin 1994

J. FRIGGIT

- Produits dérivés sur indice de prix
des logements : nouvelles perspectivesn° 25 avr. 1999
- Placements en actions et en logement :
quelques régularités sur longue périoden° 33 sept. 2002

G

A. GASET & M. IWANESKO

- Immobilier d'entreprise, vers une nouvelle
approche des structures de détentionn° 39 déc. 2004

L. GAUVILLE & D. TONDU

- Le TIC, nouvel instrument de mesure
du risque financier des foncièresn° 48 avr. 2009

C. GAVE

- Un nouveau modèle de division du travail
est-il en train d'apparaître aux États-Unis ?n° 40 mai 2005

M. GÉNÉTAUD

- Compte du logement : nouvelle configuration
de l'économie du secteurn° 15 oct. 1996

M. GÉNÉTAUD & C. LOUVOT

- Le Compte du Logement en 1995n° 17 avr. 1997

R. GIANNO

- Immobilier et développement durable :
l'essentieln° 45 avr. 2008

J.-P. GIL

- Pour sortir de la crise du logementn° 7 sept. 1994

C. GIRAUD

- Derrière le ratio Cooke, l'énigme de la relance
du crédit bancairen° 2 juin 1993
- La transformation de bureaux en logements :
une nécessité... douloureusen° 7 sept. 1994
- Conjoncture et immobilier. Données
macroéconomiquesn° 9 mars 1995
- Conjoncture économique et conjoncture
immobilièren° 13 avr. 1996

Le chemin de la reprise économique passe
par le déblocage du marché immobilier n° 16 janv. 1997
Meilleurs vœux pour 1998... n° 20 janv. 1998

M. GODET

Démographie et croissance économique :
attention aux idées reçues n° 43 févr. 2007

F. GOLTZ, N. AMENC, & D. REHSE

La gestion indicielle dans l'immobilier et l'indice
Edhec IEIF immobilier d'entreprise France n° 49 juil. 2009

C. GRANDIN

Synthèse, le marché hôtelier : analyse
et estimation n° 47 déc. 2008

J.-J. GRANELLE

Jalons pour l'économie immobilière n° 5 mars 1994
Le cycle immobilier n° 22 juil. 1998

La promotion immobilière privée en France
en 2000 n° 29 janv. 2001

Concurrence imparfaite et nouvelles approches
de l'expertise immobilière n° 34 janv. 2003

La promotion immobilière privée
en France en 2005 n° 41 nov. 2005

En passant par Belleville... n° 44 sept. 2007

En passant par le Credoc (1962-1966) n° 46 sept. 2008

C. GRAZIANI

La valorisation du foncier inoccupé n° 13 avr. 1996

N. GRIFFITHS

La gestion immobilière de l'entreprise
(*corporate real estate*) : des expériences
anglo-saxonnes à la pratique française n° 34 janv. 2003

S. GROSJEAN

Terre de Liens : une épargne citoyenne
pour une agriculture durable et responsable .. n° 48 avr. 2009

R. GROSSELIN

Le financement des locaux professionnels :
de la nécessité d'un regard singulier n° 7 sept. 1994

J. GROSSIN-PETIT

L'expertise immobilière, une discipline
en constante évolution n° 14 juil. 1996

B. GUEDJ

L'immobilier commercial en France
et en Espagne n° 41 nov. 2005

J.-M. GUÉRIN

Le logement idéal des Français n° 18 juil. 1997

C. DE GUILLEBON

L'abondance de capitaux change-t-elle
quelque chose pour les entreprises ? n° 43 févr. 2007

P.-M. GUILLON

L'immobilier dans le patrimoine
et dans l'univers des placements n° 14 juil. 1996

L. GUINEFORT

Faut-il inventer l'analyse immobilière ? n° 3 sept. 1993

J. GUIRAUD

La nouvelle jeunesse du démembrement
de propriété n° 46 sept. 2008

R. GULLON

L'acte architectural et les affres de la mission
de base n° 35 juin 2003

H

S. HALGAN

Immobilier d'entreprise : vers un diagnostic
global n° 45 avr. 2008

J.-M. HAMELIN

Techniques financières et collecte
de capitaux n° 10 juin 1995

F. HAMELINK & M. HOESLI

Allocation optimale de portefeuille et immobilier
en Suisse n° 13 avr. 1996

J.-L. HAROUEL

Le droit et les façades parisiennes
sous l'Ancien Régime n° 7 sept. 1994

F. HATEM

Les investissements étrangers dans l'immobilier
d'entreprise n° 39 déc. 2004

P. HERLIN

La notion de « valeur fondamentale »
est un mythe ! n° 48 avr. 2009

H. HEUGAS-DASPARREN

Y a-t-il une surface « objective » ? n° 23 oct. 1998

C. HEURTEUX

Les désagréments de l'agrément n° 7 sept. 1994

L'importance ignorée de l'immobilier dans
l'économie nationale n° 11 sept. 1995

A. HINFRAY

Permis de construire et dérive du contentieux
administratif n° 3 sept. 1993

Amiante et immobilier,
quelles implications ? n° 19 oct. 1997

Y. HIROOKA

L'investissement collectif sur l'immobilier
au Japon n° 10 juin 1995

M. HOESLI

Rentabilité et risque de l'immobilier n° 6 juin 1994

L'évolution des prix sur le marché
du logement à Genève n° 9 mars 1995

Immobilier et inflation :
l'exemple suisse n° 14 juil. 1996

L'accession à la propriété à Genève :
problèmes et mesures n° 22 juil. 1998

Le rôle de l'immobilier dans la diversification
d'un portefeuille n° 29 janv. 2001

Pourquoi les institutionnels investissent
si peu en immobilier n° 35 juin 2003

M. HOESLI & A. BENDER

Indices et évaluation de l'immobilier :
une expérience pionnière en Suisse n° 26 juil. 1999

Le benchmarking immobilier n° 32 mars 2002

M. HOESLI & F. HAMELINK

Allocation optimale de portefeuille
et immobilier en Suisse n° 13 avr. 1996

M. HOESLI & J. LEKANDER

Quelle proportion d'immobilier
dans un portefeuille ? n° 42 juil. 2006

M. HOESLI & C. SERRANO

Peut-on prévoir la rentabilité
de l'immobilier coté ? n° 47 déc. 2008

K. HOHMANN

Les fonds immobiliers ouverts allemands n° 8 déc. 1994

P. HONORÉ & M. BADO

Réussir sur le marché
de la « banque immobilière » n° 26 juil. 1999

D. HUOT

Comment tuer la poule aux œufs d'or n° 10 juin 1995

ING REAL ESTATE DEVELOPMENT FRANCE

Les coûts de construction de logement
en France et en Europe n° 49 juil. 2009

M. IWANESKO

L'immobilier au XXI^e siècle sera démembré n° 31 oct. 2001

M. IWANESKO & A. GASET

Immobilier d'entreprise, vers une nouvelle
approche des structures de détention n° 39 déc. 2004

J

C. JACOTEY & M. MARX

L'expert immobilier et le perfectionnement
de ses méthodes n° 5 mars 1994

D. JACQUET

Valeurs locatives et valeur ajoutée
des entreprises n° 1 janv. 1993

Immobilier et bulle spéculative,
le comportement des utilisateurs n° 4 déc. 1993

Deux foncières bien connues :
Mc Donald's et Naf-Naf n° 7 sept. 1994

Y. JACUBOWICZ

Le marché des bureaux à Bruxelles n° 13 avr. 1996

Y. JANVIER

Pour une rénovation
de l'aménagement urbain n° 18 juil. 1997

P. JEANJEAN & L. PANCRAZIO

Les SIIC face à l'externalisation n° 38 juin 2004

K. JOLY & T. LEBIZAY

Les actionnaires individuels en Bourse
et le secteur de l'immobilier n° 27 janv. 2000

B. JOUSSELIN

La transformation de bureaux en logements :
un premier bilan n° 30 avr. 2001

H. DE JOUVENEL

Prospective contre conjoncture n° 23 oct. 1998

M. JOUVENT

Les coûts d'exploitation des immeubles
de bureaux n° 22 juil. 1998

K

W. KÄLBERER

L'ambition européenne des banques
hypothécaires allemandes n° 25 avr. 1999

K. KARSTEN

Modalités juridiques des cessions de créances :
quatre solutions possibles n° 21 avr. 1998

G. DE KERHALIC

Snoupi, pour mieux connaître le marché
locatif privé n° 28 avr. 2000

R. KHABER, C. PARISOT & J.-L. MOURIER

Les ressorts de « l'effet richesse » n° 28 avr. 2000

W. P. KISTLER

La ville devant soi n° 11 sept. 1995

L

J.-P. LACAZE

Prix du logement : quelques vérités
oubliées n° 19 oct. 1997

Optimisation financière et comportement
patrimonial n° 26 juil. 1999

A. LAFERRÈRE

Les grandes tendances du logement en France n° 31 oct. 2001

F. LAGORCE

L'externalisation : et la fiscalité ? n° 32 mars 2002

S. LAINÉ & M. NAKACHE

Mon bureau est HQE ! n° 50 oct. 2009

A. LAINÉ-AUDOARD

Taxe annuelle de 3 % : un frein
aux investisseurs étrangers ? n° 15 oct. 1996

A. LAINÉ-AUDOARD & D. BONTOUX

Fiscalité immobilière au 1^{er} janvier 1999 n° 24 janv. 1999

A. LAINÉ-AUDOARD & B. DELAUNAY

Investissement immobilier et fonds de pension n° 12 janv. 1996

C. LALOYAU

Les principes de base de l'allocation d'actifs ... n° 29 janv. 2001

C. LAPARRA

Les fusions de SCPI n° 17 avr. 1997

J. LAPORTE

Agents immobiliers et administrateurs de biens.
L'évolution des métiers et des marchés n° 5 mars 1994

R. LAROCHE, P. DELSAULT & P. BONNAL

Fiscalité locale et mouvements d'entreprises ... n° 23 oct. 1998

P. DE LATAILLADE

D'une crise à l'autre...
Comment les SCPI font-elles face ?n° 48 avr. 1998

P. LAUR & C. REECH

Les dérivés sur indices immobiliers
dans une stratégie d'allocation d'actifsn° 49 juil. 2009

G. LAURENT

Le crédit-bail immobilier,
une opportunité pour les OPCln° 50 oct. 2009

F. LAVALLARD

Le développement local à travers l'immobilier
de bureauxn° 18 juil. 1997

E. LAVIGNE-DELVILLE & F. DE CASTRIES

L'expertise immobilière dans les SCPI :
questions et enjeuxn° 3 sept. 1993

G. LAZAR & C. ENCINAS

Toulouse : les grandes évolutions du marché
du bureaun° 35 juin 2003

E. LE FUR

Vers une meilleure gestion du patrimoine
immobilier de l'Étatn° 43 févr. 2007
Les dérivés immobiliersn° 45 avr. 2008

P. LE GALÈS

L'avenir des villes européennesn° 32 mars 2002

S. LE LAIDIER & A.-M. FRIBOURG

Compte de Logement.
Comparaisons internationalesn° 6 juin 1994

E. LE MAÎTRE

Les tours mixtes en France : utopie aujourd'hui,
réalité demain ?n° 47 déc. 2008

M. LEMOINE

Immobilier : de l'intendance à la stratégien° 47 déc. 2008

P. LENOËL & B. BARET

OPCl : pour une nouvelle alliance de la finance
et de l'immobilier au service de l'épargnen° 43 févr. 2007

G. LE ROUX

L'approche immobilière des sociétés
multinationales en Europen° 26 juil. 1999

P. LE TRUNG

Fonciers : la croissance, et ensuite ?n° 30 avr. 2001
SIC : les leçons de l'expérience américainen° 37 fév. 2004

T. LEBIZAY & K. JOLY

Les actionnaires individuels en Bourse
et le secteur de l'immobiliern° 27 janv. 2000

J.-Y. LECERF

La maîtrise d'ouvrage : entre innovation
et immobilismen° 14 juil. 1996

A. LEDOIT

Les ratios du directeur immobiliern° 24 janv. 1999
L'entreprise et la fonciarisation
de son patrimoine immobiliern° 25 avr. 1999
Les enjeux de l'externalisationn° 26 juil. 1999

La bibliothèque du directeur immobiliern° 27 janv. 2000

Le plan stratégique immobilier, une nécessité
pour l'entreprisen° 28 avr. 2000

Implantation et transfert de l'entreprise
(1^{re} partie)n° 29 janv. 2001

Implantation et transfert de l'entreprise
(2^e partie)n° 30 avr. 2001

Implantation et transfert de l'entreprise
(3^e partie)n° 31 oct. 2001

La difficile émergence de la fonction immobilière
dans l'entreprisen° 32 mars 2002

L'externalisation des patrimoines immobiliers :
bilan et mode d'emploin° 33 sept. 2002

Statut des baux commerciaux :
vers un nouvel équilibren° 34 janv. 2003

La fonction immobilière dans l'entreprise :
ce qui a changén° 35 juin 2003

Directeur immobilier : la gestion des
prestatairesn° 36 nov. 2003

L'immobilier dans la politique financière
des entreprisesn° 37 fév. 2004

Immobilier d'entreprise : de nouvelles relations
entre les acteursn° 38 juin 2004

Environnement et immobilier d'entreprisen° 40 mai 2005

F. LEMASSON

Stratégie, gestion et avenir des structures
de cantonnementn° 21 avr. 1998

Les obligations foncières : un départ prometteur n° 29 janv. 2001

J. LEMOINE

Défense et illustration des SCPIn° 11 sept. 1995

N. LEPAROUX

De l'activité de marchand de biens
à la profession de promoteur-rénovateurn° 47 déc. 2008

X. LÉPINE

L'OPCl dans l'univers OPCVMn° 46 sept. 2008

N. LERÈGLE & P. BONNEFILLE

Inventer la presse de l'immobiliern° 8 déc. 1994

N. LERÈGLE & P. TANNENBAUM

Valeur d'usage et notation des immeublesn° 4 déc. 1993

Vers de nouveaux produits d'épargne
immobilièren° 6 juin 1994

J.-M. LEVET

De l'inquisition et de la dictature des *boards*
américains de copropriétén° 22 juil. 1998

Immobilier et humanismen° 41 nov. 2005

H. LÉVY-LAMBERT

Transformer des immeubles loi de 1948
en un produit d'épargnen° 14 juil. 1996

R. LIPSCOMB

Immobilier d'entreprise : le marché parisien
dans son contexte européenn° 35 juin 2003

J.-P. LOEVENBRUCK

Les défis des directeurs immobiliers
des multinationalesn° 12 janv. 1996

S. LOLLIVIER

Le comportement des ménages à l'égard de l'immobilier n° 17 avr. 1997

C. LOUVOT & M. GENETAUD

Le Compte du Logement en 1995 n° 17 avr. 1997

C. LOWINGER

La pierre philosophale n° 4 déc. 1993

M

A. MALAQUIN & G. MARGIOCCHI

La méthode des « discounted cash-flows » va-t-elle révolutionner l'expertise immobilière ? . n° 19 oct. 1997

A. MALAQUIN & G. REINBOLD

Actualisation des cash-flows en immobilier : quels taux retenir ? n° 25 avr. 1999

P. MALAQUIN

L'expertise immobilière en période de crise ... n° 9 mars 1995

La profession d'expert immobilier en Europe ... n° 13 avr. 1996

La responsabilité des experts immobiliers ... n° 20 janv. 1998

R. MALLE

Immobilier résidentiel et bulles spéculatives ... n° 45 avr. 2008

R. MALLE & A. BÉCHADE

L'Indice de Souffrance des ménages en investissement résidentiel n° 49 juil. 2009

O. MARCHAND & S. BLONDEL

Disparité des rendements locatifs parisiens et risques d'impayés n° 20 janv. 1998

G. MARGIOCCHI

La maîtrise des coûts immobiliers n° 16 janv. 1997

G. MARGIOCCHI & J.-P. CARMARANS

Entreprises cotées : juste valeur et amortissement des actifs immobiliers n° 37 fév. 2004

G. MARGIOCCHI & A. MALAQUIN

La méthode des « discounted cash-flows » va-t-elle révolutionner l'expertise immobilière ? . n° 19 oct. 1997

V. MAROY

La titrisation immobilière en Belgique n° 13 avr. 1996

J.-J. MARQUAIRE

Risques bancaires et provisions n° 4 déc. 1993

G. MARTY

Les prix des bureaux à Paris de 1967 à 1992 : le défi de la transparence n° 1 janv. 1993

Pour une théorie économique de l'immobilier ... n° 3 sept. 1993

Pour une théorie de l'investissement immobilier n° 6 juin 1994

Le marché immobilier bascule vers l'avenir (1^{re} partie) n° 28 avr. 2000

Le marché immobilier bascule vers l'avenir (2^e partie) n° 30 avr. 2001

Investissements, trois décennies de performances : 1972-2000 n° 31 oct. 2001

Démographie : ne pas se tromper de futur ... n° 33 sept. 2002

Économie : la fin de l'exception immobilière ... n° 36 nov. 2003

Pourquoi l'Asset management ? n° 37 fév. 2004

L'invention de l'Asset management n° 38 juin 2004

Immobilier : sécurité, vous avez dit sécurité ? ... n° 46 sept. 2008

Économie : quelques repères, quelques perspectives n° 49 juil. 2009

G. MARTY & M. CHEVALIER

Vingt ans de placements : 1972-1992 n° 2 juin 1993

M. MARX & C. JACOTEY

L'expert immobilier et le perfectionnement de ses méthodes n° 5 mars 1994

P. MASSÉ

La prochaine crise du marché du logement se prépare-t-elle aujourd'hui ? n° 5 mars 1994

Le marché du logement : crise conjoncturelle ou transformation structurelle ? n° 9 mars 1995

Les pièges du calcul de la rentabilité locative réelle n° 15 oct. 1996

Le marché du logement neuf en Île-de-France, prévisions 1997 n° 16 janv. 1997

Les loyers et les charges dans les revenus et la consommation des ménages n° 17 avr. 1997

A. MASSOT

Faut-il réformer le bail libéral ? n° 28 avr. 2000

Les logements en Île-de-France : statut d'occupation, localisation et hiérarchie spatiale n° 32 mars 2002

R. MAURER & S. SEBASTIAN

L'expertise immobilière en Allemagne, une approche financière n° 10 juin 1995

Une nouvelle approche de la performance des fonds immobiliers allemands n° 17 avr. 1997

T.-P. MAURY & I. NAPPI-CHOLET

Logement : l'évolution du pouvoir d'achat des primo-accédants n° 43 fév. 2007

P. McNAMARA

Changements climatiques : l'équation immobilière n° 50 oct. 2009

O. MESMIN

Traitement fiscal des actifs immobiliers dans un contexte baissier n° 18 juil. 1997

A. MEYER & S. BONY

Pollution des sols : penser le risque afin de sécuriser l'investissement n° 45 avr. 2008

P. MEURICE

Les bureaux du futur : vraies et fausses tendances n° 24 janv. 1999

C. MICHEAUD

Les SCPI confrontées à leurs homologues européennes n° 20 janv. 1998

Les 50 ans des fonds de placement immobilier suisses n° 23 oct. 1998

Logement : acheter ou louer ? n° 24 janv. 1999

Entre nous : Alain Béchade n° 48 avr. 2009

Entre nous : François Ortalo-Magnén° 49 juil. 2009
Entre nous : Philippe Pelletiern° 50 oct. 2009

C. MIGNOT

L'obsolescence des bureaux franciliens :
étatdes lieux et propositionsn° 45 avr. 2008

P. MIERMONT

Séduction et risque de l'immobilier
à Hongkongn° 8 déc. 1994

J.-F. MIRANDEL

Les secousses de la crise
dans le XVIII^e arrondissementn° 15 oct. 1996

A. MIRLICOURTOIS

Le cycle de la constructionn° 20 janv. 1998

M. MOKRANE & E. CHAMPIGNY

L'expertise : méthodes, précision et cohérencen° 34 janv. 2003

M. MOKRANE & J. TEILETCHÉ

Investir dans l'immobilier : diversité des routes
et concurrence des autres actifsn° 42 juil. 2006

A. MOLINIÉ & E. CENDLAK

Genopole, un site tertiaire spécialisén° 24 janv. 1999

J. MOLKHOU

L'immobilier cultureln° 12 janv. 1996

T. DE MONBRIAL

Crise, géopolitique et géo-économie :
où va le monde aujourd'hui ?n° 48 avr. 2009

P. DE MONCAN

À qui appartient Paris ?n° 16 janv. 1997
Le pari du Grand Paris à la lumière du passén° 50 oct. 2009

C. MORIS

Analyse et couverture des risques immobiliers :
nouveau contexte, nouveaux servicesn° 31 oct. 2001

I. MORLING

Valeurs et crisen° 1 janv. 1993

Les mots pour le dire. Comparaison entre les cultures
immobilières française et anglo-saxonnen° 5 mars 1994

Retour à Broadgaten° 6 juin 1994

Les certificats d'indice immobilier : l'avenir
en marche en Grande-Bretagnen° 7 sept. 1994

Des BMTN immobiliersn° 8 déc. 1994

La crise des crédits aux professionnels
de l'immobilier au Royaume-Uni et en Francen° 10 juin 1995

Quelques données sur la crise immobilière
britanniquen° 12 janv. 1996

La France à la croisée des cheminsn° 16 janv. 1997

La France et sa compétitivité immobilière :
un survol mondialn° 17 avr. 1997

Les crédits acquéreurs et promoteurs, un indicateur
avancé de la spéculation immobilièren° 18 juil. 1997

De la naissance à la maturité : le marché
de l'immobilier d'entreprise de 1969 à 1997n° 19 oct. 1997

M. MOUILLART

Logement, la reprise est-elle durable ?n° 21 avr. 1998

J.-L. MOURIER, R. KHAHER & C. PARISOT

Les ressorts de « l'effet richesse »n° 28 avr. 2000

N

M. NAKACHE & S. LAINÉ

Mon bureau est HQE !n° 50 oct. 2009

I. NAPPI-CHOULET

Immobilier et bulle spéculative, valeurs
fondamentales et prix observésn° 4 déc. 1993

L'externalisation des patrimoines immobiliers,
un phénomène structurel ?n° 33 sept. 2002

Externalisations d'actifs immobiliers : les contours
de l'expérience européennen° 34 janv. 2003

Retour sur la crise immobilière américainen° 48 avr. 2009

I. NAPPI-CHOULET & T.-P. MAURY

Logement : l'évolution du pouvoir d'achat
des primo-accédantsn° 43 févr. 2007

G. NEPLAZ

Les réalités de la « vente à la découpe »n° 40 mai 2005

M. NEWMAN

Comment les entreprises jugent-elles
les capitales européennes ?n° 21 avr. 1998

G. NIBBERING

Le marché immobilier des Pays-Basn° 20 janv. 1998

M.-A. NICOL & C. BASTARD

Bureaux en Île-de-France :
la part du secteur publicn° 28 avr. 2000

M.-A. NICOL & R. LAROCHE

Le parc de bureaux en Île-de-France :
évolution et renouvellementn° 21 avr. 1998

F. NOUËL

Le nouvel organisme de placement
collectif immobiliern° 41 nov. 2005

O

OBSERVATOIRE DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE BORDEAUX MÉTROPOLE

Bordeaux, un renouveau initié par le public
et soutenu par le privén° 33 sept. 2002

OBSERVATOIRE DES BUREAUX DE LILLE MÉTROPOLE

Lille Métropole, les ambitions européennes
de la capitale des Flandresn° 36 nov. 2003

ODIT FRANCE

Stations touristiques : les enjeux immobiliersn° 44 sept. 2007

C. OGIER

À la recherche des perspectives du marché
des bureauxn° 9 mars 1995

C. OSACAR

Les fonds d'investissement immobilier
en Espagnen° 5 mars 1994

P

M.-A. PAIN

Comment apprécier les facteurs locaux de commercialité n° 47 déc. 2008

L. PANCAZIO & P. JEANJEAN

Les SIIC face à l'externalisation n° 38 juin 2004

L. PANCAZIO & F. SEMELIN

L'immobilier de l'État et des entreprises publiques et parapubliques n° 43 févr. 2007

C. PARDO

Gestion d'actifs : le marché européen en perspective n° 46 sept. 2008

H. PARENT

L'immobilier sur Internet : du rêve à la réalité ... n° 40 mai 2005

M. G. PARENT

« La Défense : une gageure sans fin » n° 7 sept. 1994

Les Champs-Élysées n° 9 mars 1995

Les fonds d'investissement immobiliers helvétiques n° 11 sept. 1995

M. PARIAT

Droits d'enregistrement et TVA n° 2 juin 1993

Faut-il mesurer la valeur des immeubles ? n° 4 déc. 1993

L'euro et la diversification internationale des investissements immobiliers n° 24 janv. 1999

Pitié pour le logement... ou les vertus de la diversification n° 30 avr. 2001

C. PARISOT

Crise immobilière ou... crise bancaire ? n° 46 sept. 2008

C. PARISOT, R. KHABER & J.-L. MOURIER

Les ressorts de « l'effet richesse » n° 28 avr. 2000

F. PASQUIER & T. SANCHEZ

L'immobilier gagné par l'ISR n° 50 oct. 2009

B. DU PASSAGE

La demande de bureaux en Europe : ce qui change n° 18 juil. 1997

A. PATEL

La finance islamique et l'immobilier en France .n° 50 oct. 2009

F. PAULHAC

L'expertise, ses méthodes et la crise n° 5 mars 1994

B. PAYS

Logements acquis neufs entre le 1^{er} juin 1993 et le 31 décembre 1994. Des possibilités de transmission attractives n° 6 juin 1994

Démembrement de parts de SCPI n° 12 janv. 1996

C. PEENE

Les sociétés de promotion et les exigences de la Bourse n° 28 avr. 2000

Pourquoi il faut noter les immeubles de bureaux n° 30 avr. 2001

Esquisse pour le portrait d'un professionnel, le Chartered Surveyor n° 42 juil. 2006

P. PEILLON

Les enjeux du logement social n° 32 mars 2002

L. PELLOUX

La SCPI transcendée n° 8 déc. 1994

J.-P. PETIT

Les marchés d'actifs dans l'environnement actuel n° 38 juin 2004

Pourquoi les taux d'intérêt ne vont pas monter .n° 40 mai 2005

J. PEYRONY

Le déséquilibre est-ouest en Île-de-France n° 16 janv. 1997

O. PIANI & O. DELFOUR

Titrisation de créances immobilières : l'exemple Benelus n° 17 avr. 1997

F. PICARD

La performance de l'immobilier d'investissement en 1996 n° 19 oct. 1997

J.-M. PIERRET

Un pays vers la reconnaissance du rôle économique de l'immobilier n° 1 janv. 1993

Fiscalité de l'épargne et loi de finances : pour une stabilité des règles du jeu n° 3 sept. 1993

Fiscalité des immeubles de bureaux : une abondance d'impôts n° 4 déc. 1993

Historique et tendances de la fiscalité de l'immobilier et des valeurs mobilières n° 6 juin 1994

Les principales mesures fiscales n° 12 janv. 1996

Retour à la case départ : l'immobilier dans le rapport du Conseil des impôts sur l'imposition du patrimoine n° 22 juil. 1998

Loi de finances pour 2000 et autres lois n° 27 janv. 2000

Immobilier et valeurs mobilières : tendances comparées de la fiscalité n° 31 oct. 2001

40 ans d'évolution fiscale en France : immobilier *versus* financier n° 42 juil. 2006

F. DE PINS

Environnement et santé, les obligations des propriétaires n° 27 janv. 2000

D. PIOTET

Transactions immobilières sur Internet n° 32 mars 2002

C. PIRLOT

L'État et l'immobilier n° 17 avr. 1997

J. PLASSARD

Au sein d'un marasme mondial, la crise de l'immobilier en France n° 1 janv. 1993

Sortie du tunnel prévisible, euphorie improbable n° 2 juin 1993

Actions, immobilier : le prix des actifs réels ... n° 3 sept. 1993

Pourquoi et comment éviter la vérité en économie n° 4 déc. 1993

L'oscillation conjoncturelle, un classicisme vertigineux n° 5 mars 1994

Perspectives d'évolution des taux d'intérêt n° 7 sept. 1994

Face aux crises du logement les axes d'une politique d'expansion n° 10 juin 1995

L'aspect universel des marchés immobiliers . . . n° 12 janv. 1996
Évolutions et interactions du marché
du logement et des taux d'intérêt . . . n° 14 juil. 1996
De la pénurie à l'abondance : besoins
en logements et marché immobilier . . . n° 16, janv. 1997

J.-L. POIDEVIN

Rénover l'aménagement . . . n° 26 juil. 1999

B. DE POLIGNAC

Du bon usage des méthodes d'estimation
immobilière . . . n° 19 oct. 1997
Expertise immobilière et appel public
à l'épargne . . . n° 28 avr. 2000
L'estimation lot par lot des immeubles
de rapport . . . n° 38 juin 2004
Expertise immobilière et normes IFRS . . . n° 41 nov. 2005

G. DE PONTBRIAND & J.-P. DUFOIX

Comment apprécier la solvabilité des ménages . n° 8 déc. 1994
L'épargne-logement : ce colosse aux pieds
d'argile ? . . . n° 13 avr. 1996

P. PONTHER

La prise en compte de l'environnement
par la filière immobilier-construction . . . n° 45 avr. 2008

P. PORTET

France Télécom au cœur des évolutions
de l'immobilier d'entreprise . . . n° 20 janv. 1998

G. PORTMANN

La maison individuelle : support
à l'investissement locatif . . . n° 13 avr. 1996

C. POUILLOUX

Externalisations, piège à... constat de carence ? n° 36 nov. 2003
Investissement immobilier, l'envers du décor . . n° 43 févr. 2007
« Tous propriétaires ! » Du rêve américain
au cauchemar mondial . . . n° 49 juil. 2009

G. PRANDI

Revenus et logements des ménages parisiens . n° 44 sept. 2007

G. PRANDI & J. CORVELLEC

Loyers : comparaison Paris-province . . . n° 36 nov. 2003
Logement à Paris, la stratégie patrimoniale
des personnes morales . . . n° 40 mai 2005

P. PROUILLAC

Vers une réforme du décret de 1953 ? . . . n° 32 mars 2002
Décret de 1953 : quelques réflexions
pour une réforme . . . n° 33 sept. 2002

R

R. RAKOTOHOVA

Immobilier coté : vers des indices
fondamentaux . . . n° 47 déc. 2008

C. RANCILIO

Promotion-construction et détention d'actifs :
la diversité européenne . . . n° 26 juil. 1999

J.-P. RAYNAL

Les industries immobilières : économie libérale
ou économie administrée ? . . . n° 7 sept. 1994
Le bail commercial britannique. Principes,
pratiques et évolutions . . . n° 8 déc. 1994
L'expertise immobilière en Grande-Bretagne . . n° 12 janv. 1996
Alerte sur les REITs . . . n° 24 janv. 1999

C. REECH & P. LAUR

Les dérivés sur indices immobiliers
dans une stratégie d'allocation d'actifs . . . n° 49 juil. 2009

C. REHRING & S. SEBASTIAN

REITs : une innovation financière
pour le marché allemand . . . n° 47 déc. 2008

D. REHSE, N. AMENC & F. GOLTZ

La gestion indicelle dans l'immobilier et l'indice
Edhec IEIF immobilier d'entreprise France . . . n° 49 juil. 2009

G. REINBOLD & A. MALAQUIN

Actualisation des cash-flows en immobilier :
quels taux retenir ? . . . n° 25 avr. 1999

V. RENARD

Marchés immobiliers : « vérité des prix »
et politiques publiques . . . n° 26 juil. 1999
De la gare de New York à la grotte Chauvet . . . n° 34 janv. 2003
La ville saisie par la finance . . . n° 46 sept. 2008

B. RENAUD

Cycles immobiliers et crises bancaires . . . n° 24 janv. 1999

T. RENAULT & M.-L. CAO

Mipim : dix ans déjà . . . n° 25 avr. 1999

P. RICHARD

Qui formera les hommes de l'immobilier ? . . . n° 24 janv. 1999

B. RIPOLL

Le marché des bureaux et des locaux d'activités
dans l'agglomération toulousaine . . . n° 20 janv. 1998

P. ROBERT

Sophia Antipolis en attente d'investisseurs . . . n° 19 oct. 1997

R. ROBERT

Un pont de pierre sur la fracture sociale . . . n° 14 juil. 1996

F. ROBINE

Valeur locative et loyers commerciaux . . . n° 12 janv. 1996

P. ROSSARD & M.-T. DIMASI

Le nouveau régime de crédit-bail immobilier . . n° 11 sept. 1995

B. ROTH

De la qualité architecturale comme
une nécessité vitale . . . n° 35 juin 2003
Tissu urbain et étoffes de la ville :
les promenades d'un Parisien . . . n° 37 févr. 2004
Entretien avec... Dominique Perrault . . . n° 39 déc. 2004
Si Paris m'était conté : du Trocadéro
à Chaillot . . . n° 44 sept. 2007
Si Paris m'était conté : du Trocadéro
à Chaillot (2^e partie) . . . n° 46 sept. 2008

G. RUEZ

Crise immobilière et système bancaire :
l'expérience française n° 30 avr. 2001

S

J. SACHS

Capitaliser sur le changement.
L'économie globale d'aujourd'hui et de demain .n° 8 déc. 1994

A. SAIDALI

Actifs immobiliers : l'avenir appartient
à la multigestion n° 46 sept. 2008

A. SALLEZ

Le Grand Paris à l'épreuve du développement
durable n° 50 oct. 2009

T. SANCHEZ & F. PASQUIER

L'immobilier gagné par l'ISR n° 50 oct. 2009

C. SAINT-ÉTIENNE

Horizon 2002 : la démographie et les villes
européennes n° 32 mars 2002

Économie européenne : y aura-t-il une reprise
à l'automne 2003 ? n° 35 juin 2003

2006-2010, les enjeux de la croissance n° 42 juil. 2006

M. SAVEREUX

Une foncière pas comme les autres... n° 44 sept. 2007

J.-P. SCHAEFER

Rotation des locataires et taille des logements . n° 29 janv. 2001

B. SCHERRER & E. CAREY

Titrisation d'actifs non performants n° 12 janv. 1996

J. SCHMIDT

La fiscalité immobilière : l'incompréhension
des pouvoirs publics n° 19 oct. 1997

P. SCHOEFFLER

« SECURUM », une réponse suédoise
à la crise de l'immobilier n° 1 janv. 1993

Le rôle des foncières dans la stratégie
d'allocation d'actifs financiers n° 37 fév. 2004

Foncières et immobilier physique
dans les stratégies d'allocation d'actifs n° 38 juin 2004

Foncières cotées, SCPI, actions et obligations :
les enseignements de l'allocation d'actifs n° 40 mai 2005

SIIC : le point de vue de l'allocation d'actifs ... n° 41 nov. 2005

Immobilier coté : pourquoi la surcote ? n° 42 juil. 2006

Immobilier : une classe d'actifs
de style « performance absolue » n° 43 févr. 2007

Immobilier en Bourse : les vertus
d'un portefeuille international n° 44 sept. 2007

Les SIIC face à la gestion de l'endettement ... n° 48 avr. 2009

« La saga des indices ne fait que commencer » n° 49 juil. 2009

L'immobilier coté, devin de l'immobilier direct ? .n° 50 oct. 2009

A. SCHORI

Le marché des bureaux dans l'agglomération
lyonnaise n° 18 juil. 1997

L. SCHOUTTETEN

Comment évaluer les sociétés immobilières
cotées n° 12 janv. 1996

G. SCHWARZ

La politique immobilière de l'État pour
les bâtiments publics : constat et propositions . n° 20 janv. 1998

Météor, Éole : des conséquences importantes
pour le marché immobilier parisien n° 21 avr. 1998

S. SEBASTIAN & R. MAURER

L'expertise immobilière en Allemagne,
une approche financière n° 10 juin 1995

Une nouvelle approche de la performance
des fonds immobiliers allemands n° 17 avr. 1997

S. SEBASTIAN & C. REHRING

REITs : une innovation financière
pour le marché allemand n° 47 déc. 2008

C. SEINGIER

Externalisation immobilière : l'apport
pour les entreprises patrimoniales n° 49 juil. 2009

J. SEMBÉLY

Rogne et grogne d'un fiscaliste n° 5 mars 1994

Allocation d'actifs : avenir des retraites
et retard culturel n° 32 mars 2002

F. SEMELIN & L. PANCRAZIO

L'immobilier de l'État et des entreprises
publiques et parapubliques n° 43 févr. 2007

C. SERRANO & M. HOESLI

Peut-on prévoir la rentabilité
de l'immobilier coté ? n° 47 déc. 2008

P. SERVETTI & M. FERNAND

Dynamisme économique et immobilier
en Côte d'Azur n° 38 juin 2004

N. SIBILLE

Un métier essentiel de la gestion immobilière :
le property management n° 27 janv. 2000

B. SIERRA & S. BARDOUIL

Le marché de bureaux à Madrid : perspectives
à moyen terme n° 14 juil. 1996

P. SIGOGNE

Économie française : l'enjeu de la confiance ... n° 16 janv. 1997

Où va l'économie française n° 19 oct. 1997

Que vont faire les marchés financiers ? n° 34 janv. 2003

A. SIMON

Les modèles d'évaluation financière
s'appliquent-ils à l'immobilier ? n° 41 nov. 2005

F. SIMONET

Laissez-les vivre ! Les foncières
et le matraquage fiscal n° 20 janv. 1998

A. SIONNEAU

L'avenir du parc immobilier français n° 23 oct. 1998

A.-C. SOBRAQUES

L'immobilier résidentiel : nouveaux besoins,
nouvelles réponses n° 39 déc. 2004

J. SPIRA

L'aménagement des espaces tertiaires au service de la performance des utilisateursn° 47 déc. 2008

D. STAPYLTON-SMITH

Baux commerciaux : l'arrêt « Le Meaux »n° 30 avr. 2001

B. STEIN

Une nouvelle forme de financement de l'investissement immobilier aux États-Unis : le *Conduit Lending*n° 25 avr. 1999

O. STEVENS

Foncières britanniques : quels facteurs de performance ?n° 42 juil. 2006

J. STRINATI

Passé et modernité de l'urbanisme commercialn° 47 déc. 2008

C. SUPER

Immobilier tertiaire : la revanche des utilisateursn° 3 sept. 1993

J.-M. SYLVESTRE

L'information économique en Francen° 4 déc. 1993

T

C. TAFFIN

Droits de mutation : l'exception françaisen° 22 juil. 1998

J. TAILLARDAT & J.-M. ESNAULT

Attirer des implantations d'entreprises internationales à Paris Île-de-Francen° 15 oct. 1996

P. TANNENBAUM

Vers une redéfinition des relations entre l'analyse financière et le secteur immobiliern° 10 juin 1995

Redécouvrir les foncières, réinventer l'épargne immobilièren° 39 déc. 2004

Les fonds alternatifs et l'immobiliern° 45 avr. 2008

Souvenirs et attentes d'un utilisateur d'indicesn° 49 juil. 2009

P. TANNENBAUM & G. BEAU

Création de valeur et introduction en Bourse des patrimoines immobiliersn° 20 janv. 1998

P. TANNENBAUM & N. LERÈGLE

Valeur d'usage et notation des immeublesn° 4 déc. 1993

Vers de nouveaux produits d'épargne immobilièren° 6 juin 1994

J. TARRADE

Marché immobilier : vers l'âge de raison ?n° 11 sept. 1995

G. TAVERNIER

Nouvelles approches juridiques et fiscales face à l'internationalisationn° 26 juil. 1999

H. DE TERMONT

La politique immobilière des compagnies d'assurancen° 11 sept. 1995

C. THIBAUT

Image de marque ou connaissance de la marquen° 10 juil. 1995

B. THION

Épargne, patrimoine et immobiliern° 3 sept. 1993

Un prix de marché : la méthode hédonisten° 15 oct. 1996

Quels indicateurs de marché pour l'immobilier ?n° 27 janv. 2000

B. THOMPSON & S. DUMONT

L'avènement de l'Internet mobile, en route pour l'Omninetn° 31 oct. 2001

P. TIBLE

Le marché de l'immobilier de bureaux à Bordeauxn° 16 janv. 1997

D. TONDU & L. GAUVILLE

Le TIC, nouvel instrument de mesure du risque financier des foncièresn° 48 avr. 2009

H. TUBIANA

Du savetier au financier. Jean de La Fontaine et le conseil en patrimoinen° 34 janv. 2003

V

G. VALARCHER

Baux commerciaux : arbitrage, médiation, conciliationn° 37 fév. 2004

P. VICAN

L'avenir du télétravailn° 28 avr. 2000

World Trade Centern° 35 juin 2003

Les villes imaginaires au creuset de l'utopien° 37 fév. 2004

Et si la Seine inondait Paris ?n° 40 mai 2005

Pour un environnement de travail dépollué : joindre l'utile à l'esthétiquen° 42 juil. 2006

La Nouvelle-Orléans : « Soul is waterproof »n° 44 sept. 2007

Grenelle de l'environnement : la fin du bâtiment « énergivore »n° 45 avr. 2008

G. VIDALENC

Changements d'affectation des immeubles. Réglementation actuelle et propositionn° 4 déc. 1993

D. VIGNAUX & P. DELSAUT

Les conséquences de la réforme de la taxe professionnellen° 28 avr. 2000

B. VINCENT

Les conséquences de la loi Carrez sur l'achat en copropriétén° 19 oct. 1997

K. VISCOR

Maîtriser le risque locatif pour améliorer l'accès au logementn° 47 déc. 2008

M. VIVINIS

Île-de-France : les choix de localisations des bureauxn° 36 nov. 2003

B. VORMS & B. COLOOS

Le financement de l'accession à la propriété aux États-Unisn° 22 juil. 1998

J.-P. VRINAT

Panne de financement pour l'immobilier d'entreprise en province ?n° 6 juil. 1994

O. VUATRIN

Investissement hôtelier : méthodes d'analyse
et d'estimationn° 43 févr. 2007

P. WALLUT

Urbanisme et sécurité juridiquen° 3 sept. 1993

« L'accession-bail ». Le bail à construction
comme produit de capitalisationn° 9 mars 1995

Droit latin et *Commun Law*: rivalité
ou complémentarité ?n° 39 déc. 2004

De l'affectation à l'usage : la réforme attendue
du code de la construction et de l'habitation ...n° 41 nov. 2005

W

D. WHILE

Le projet d'un Grand Paris semble avoir dépassé
le stade du « serpent de mer »n° 50 oct. 2009

Y

M. A. YAROS

Espace de bureau, histoire et tendancen° 31 oct. 2001

M. YEh

Immobilier et développement durablen° 47 déc. 2008



L'IEIF est un organisme d'études et de recherche indépendant.

Sa vocation est de fournir des informations, des analyses et des prévisions sur les marchés et les investissements immobiliers en France et en Europe.

L'IEIF est constitué de 4 pôles complémentaires :

- ▶ SCPI
- ▶ OPCI
- ▶ Immobilier coté
- ▶ Immobilier physique

et d'un club « [Analyse et Prévision](#) »

L'IEIF est aussi le cercle de réflexion des professionnels de l'immobilier et de la finance.

www.ieif.fr